



Městský úřad Český Krumlov
Odbor územního plánování a památkové péče
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716,

Město Český Krumlov

Doručeno: 07.02.2017

MUCK 07020/2017

listy: 1

přílohy: 1

druh



meckes1038bca

Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska
Ze dne: 16.12.2016
Vyřizuje: Johana Lepešková
Kontroluje: Ing. Petr Papoušek
E-mail: johana.lepeskova@mu.ckrumlov.cz
Telefon: 380 766 708

v Českém Krumlově dne: 30.1.2017
Spisová značka: 66346/2016/OÚPPP-JL
Č.j.: MUCK 02526/2017/OUPPPP/JL

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 správního řádu, § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 16.12.2016 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

„rekonstrukce zdravotně-technické instalace kašny, nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 20377 / 3-1161, na pozemku parc. č. 1294/9, Vnitřní Město, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov, který se zároveň nachází na území Městské památkové rezervace Český Krumlov prohlášené Výnosem MK ČSR čj. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova a dalších měst za památkové rezervace ze dne 21.12.1987“

žadatele, kterým je
Město Český Krumlov, IČO 00245836, nám.Svornosti, 381 18 Český Krumlov,
které zastupuje na základě oprávnění Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic, Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov,

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 2.1.2016 pod č.jednacím NPÚ-331/100349/2016, podle ustanovení § 14, odst. 1 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Stavební práce dle předloženého restaurátorského návrhu „Český Krumlov – kašna Kostelní, posouzení a návrh obnovy kašny, návrh na restaurování“ zpracovaného Ing. Davidem Mičanem, v listopadu 2016, které budou spočívat v provedení nové zdravotně-technické instalace za účelem zprovoznění pítka s příležitostnou obsluhou, jsou

j s o u p ř í p u s t n é p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

- 1. Na stavbu budou svolávány pravidelné kontrolní dny za přítomnosti pracovníků památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice.**

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í :

Dnem 16.12.2016 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spisovou značkou 66346/2016/OÚPPP-JL na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, IČO 00245836, nám.Svornosti, 381 18 Český Krumlov, které zastupuje na základě oprávnění Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic, Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov, o vydání závazného stanoviska ve věci: rekonstrukce zdravotně-technické instalace kašny, nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 20377 / 3-1161, na pozemku parc. č. 1294/9, Vnitřní Město, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov.

Kašna v Kotelní ulici je součástí památkově chráněného souboru 7. kusů kašen pod rejstříkovým číslem 20377/3-1161. Vlastník kulturní památky je povinen dle §9, odst. 1 památkového zákona na vlastní náklad pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením. Kulturní památku je povinen užívat pouze způsobem, který odpovídá jejímu kulturně politickému významu, památkové hodnotě a technickému stavu.

Kašna a dotčený pozemek p.č. 1294 se nacházejí na území Městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášené Výnosem MK ČSR č.j. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova a dalších měst za památkové rezervace ze dne 21.12.1987.

Dle výnosu o prohlášení MPR jsou mimo jiné chráněny:

- c) a d) vybrané nemovité kulturní památky uvedené v přílohách I. - XVI./A a B tohoto výnosu.

Pro stavební činnost v historickém jádru města jsou stanoveny tyto podmínky:

- a) veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocování jejich výtvarných a dokumentárních funkcí.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 2.1.2016 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, ČB, IČO 75032333, Senovážné náměstí č.p. 6, 370 21 České Budějovice) pod č. jednacím NPÚ-331/100349/2016. Ze stanoviska NPÚ vyplývá:

„Vzhledem k významu a rozsahu navržených prací souhlasíme s jejich realizací podle předložené dokumentace za těchto podmínek:

1. Restaurátorské práce bude provádět restaurátor s povolením Ministerstva kultury České republiky pro tyto restaurátorské práce.
2. Jednotlivé etapy restaurování budou průběžně konzultovány s odborným pracovníkem NPÚ České Budějovice.
3. Souhlasíme s provedením nových vyústění vody podle návrhu – varianta A.
4. V případě umístění štítku s označením pitná voda doporučujeme provedení, jaké je doloženo na přiložených archivních fotografiích kašny z doby kolem roku 1900.
5. Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je možná za podmínky, že stavebník podle § 22, odst. 2, památkového zákona oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.
6. Po dokončení prací bude vyhotovena restaurátorská zpráva, jejíž jedno pare bude do jednoho měsíce od dokončení restaurátorských prací odevzdáno k archivování v NPÚ ú.o.p. v Č. Budějovicích. Na základě vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění vyhlášky č. 139/1999 Sb. a vyhlášky č. 538/2002 Sb., účinný ke dni 1. ledna 2003, část Obnova kulturních památek (k § 14 zákona), § 10, odstavec 4, bude odevzdaná restaurátorská zpráva obsahovat komplexní dokumentaci provedení restaurování, popis použitých technických a technologických postupů, popis použitých materiálů, nová zjištění o kulturní památce a pokyny pro další ochranný režim, fotodokumentaci jednotlivých fází restaurování a výsledného stavu, další dokumentaci podle povahy věci, předávací protokol a vyčíslení nákladů restaurování.“

Dne 27.6.2014 v souladu s § 36, odst. (3), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, byl s obsahem vyjádření NPÚ seznámen zplnomocněný zástupce vlastníka s tím, že do 5 dnů od obdržení výše uvedené písemnosti může podat písemné připomínky. Tyto připomínky správní orgán k dnešnímu dni neobdržel.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti je mimo restaurování i rekonstrukce vodoinstalace památkově chráněné kašny za účelem zprovoznění pítka s příležitostnou obsluhou. K restaurátorským pracím vydává správní orgán samostatné rozhodnutí v rámci vedeného správního řízení.

Kašna byla postavena na přelomu 18. a 19. století, později byla upravována. V minulosti byla kašna využívána jako zdroj pitné vody. Naposledy byla kašna obnovována v 90. letech 20. století. V současné době není kašna funkční. Obnovou vodoinstalace kašny dojde ke zlepšení stavebně technického stavu a navrácení původní funkce kašny, což je příznivé zejména z hlediska dokumentární funkce kulturní památky z hlediska jejího používání. Obnova je navržena se zřetelem k trvalému zabezpečení existence kulturní památky, jejímu používání a dalšímu zhodnocení výtvarné a dokumentární funkce kulturní památky. Na základě výše uvedeného klasifikuje správní orgán navržené práce jako přijatelné při splnění určité podmínky.

Správní orgán stanovuje v souladu s památkovým ústavem podmínku, že na stavbu budou svolávány pravidelné kontrolní dny za přítomnosti pracovníků památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice za účelem kontroly a dozoru při obnově nemovité kulturní památky a dotčeného pozemku proto, aby nedošlo k poškození kašny a k narušení historické a památkové hodnoty kašny neodborným zásahem.

Toto závazné stanovisko závazné stanovisko je vydáno pouze k stavební pracím souvisejícím s rekonstrukcí vodoinstalace, a proto se ve výroku tohoto závazného stanoviska správní orgán nezabývá podmínkami památkového ústavu k samotnému restaurování tělesa kašny. Jak je již výše uvedeno, k restaurátorským

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

P o u ě n í :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu.

Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru územního plánování
a památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, nám.Svornosti, 381 18 Český Krumlov prostřednictvím

Obdrží:

Na doručku:

1. Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic, Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

3. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t

