

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“) pod názvem:

„Provozování, správa a údržba veřejného pohřebiště Český Krumlov“

Zadavatel:

Město Český Krumlov

se sídlem: náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou – starostou města
IČ: 00245836, DIČ: CZ00245836

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: **Mgr. Dalibor Carda** – starosta města
Profil zadavatele: <https://zakazky.ckrumlov.cz>

Kontaktní osoby zadavatele:

Z hlediska administrativního: Ing. Dagmar Balcarová, Mgr. Tereza Klimešová
E-mail: dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz, tereza.klimesova@mu.ckrumlov.cz

Z hlediska technického: Ing. Dagmar Balcarová, Ivana Velíšková
E-mail: dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz, ivana.veliskova@mu.ckrumlov.cz

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provozování, správa a údržba veřejného pohřebiště Český Krumlov. Pro účely správy veřejného pohřebiště, smutečních obřadů a vypravování pohřbů bude užívat budoucí správce nemovitosti na základě nájemní smlouvy. Záměr pronájmu je zveřejněn na úřední desce MěÚ Český Krumlov od 4. 10. 2016 do 15. 11. 2016 pod MUCK 51846/2016/OSM/Vel.

Provoz a správa veřejného pohřebiště zahrnují činnosti uvedené ve veřejném řádu pohřebiště města Český Krumlov.

2. Klasifikace veřejné zakázky:

CPV 98371110-8 - hřbitovní služby

CPV 98371111-5 – údržba hřbitovů

CPV 77310000-6 – služby vysazování a údržby zelených ploch

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení plnění: 1. leden 2017

Termín ukončení: smlouva na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou

Místem plnění je veřejné pohřebiště Český Krumlov ležící na pozemkových parcelách č. 557/1, 557/3, 557/4 a dále prostory smuteční obřadní síně v budově čp. 614, která je součástí stavební parcely č. 930, vše v katastrálním území a obci Český Krumlov.

4. Prohlídka místa plnění

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhne **dne 20. 10. 2016 v 10:00**, sraz před vchodem na veřejné pohřebiště v Českém Krumlově. Kontaktní osoba: p. Velísková, tel 380 766 604, e-mail: ivana.veliskova@mu.ckrumlov.cz

5. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Písemnou žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám mohou uchazeči doručit zadavateli nejpozději 7 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5 200 000,-Kč bez DPH za 48 měsíců dle §21 odst. 1 písmeno b)

Výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky byla stanovena na základě skutečných nákladů zadavatele na veškeré podobné služby zahrnuté v předmětu této zakázky, uhrazené za období předcházejících dvanácti měsíců, tedy za rok 2015. Vzhledem ke skutečnosti, že smlouva na realizaci zakázky bude uzavřena na dobu neurčitou, činí předpokládaná hodnota čtyřnásobek tohoto základu.

7. Kritérium hodnocení nabídek, způsob hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení nabídek je v souladu s § 114 Zákona ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za jeden rok plnění

8. Místo pro podání nabídky, lhůta pro podání nabídky, místo a termín otvírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně, a to každý pracovní den v pracovní době na podatelnu Městského úřadu Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov nebo doporučeně poštou na adresu: Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov. Nabídky mohou být doručeny zadavateli do **15. 11. 2016 do 13:00 hodin**. Za okamžik doručení nabídky je považováno převzetí nabídky na shora uvedenou podatelnu zadavatele.

Otevírání obálek proběhne dne **15. 11. 2016 ve 14 hodin** v budově Městského úřadu Český Krumlov, Kaplická 439, Český Krumlov, III. patro – zasedací místnost. Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Otevírání obálek mohou být účastni vždy pouze dva zástupci každého uchazeče. Osoba zastupující uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otvírání obálek.

Funkci komise pro otvírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace bude plnit hodnotící komise.

Při otvírání nabídek bude čtena nabídková cena z návrhu smlouvy.

9. Informace o výsledku zadávacího řízení

Uchazeči budou o výsledku zadávacího řízení informováni písemně.

10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, je stanovena od uplynutí lhůty pro doručení nabídky do podpisu smlouvy.

11. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

a) splnil podmínky základní způsobilosti dle § 75 Zákona předložením následujících dokladů, ne starších 90 dnů ke dni podání nabídky:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

b) profesní způsobilost dle § 77 Zákona splní dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:
- poskytování technických služeb nebo správu a údržbu nemovitostí, popř. oprávnění obdobného charakteru odpovídající požadovanému předmětu veřejné zakázky.
- Uchazeč předloží doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v nabídce v prosté kopii

c) ekonomická kvalifikace a její prokázání

Zadavatel požaduje splnění min. ročního obrátu podnikatele ve výši 500 000 Kč bez DPH

Pro prokázání obrátu bude předložen Výkaz zisku a ztrát za poslední tři účetní období (2013-2015)

d) technická kvalifikace a její prokázání dle § 79 Zákona splní dodavatel, který předloží:

- seznam s uvedením min. 1 významné služby obdobného charakteru poskytnuté dodavatelem v posledních 3 letech dle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona v jednotlivé hodnotě min. 500 000 Kč bez DPH, požadavkem zadavatele je doložení fotokopie smlouvy s objednatel
- přehled průměrného počtu ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky dle § 79 odst. 2 písm. i) Zákona. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru dosahuje min. 3. Uchazeč tuto skutečnost prokáže čestným prohlášením, ze kterého bude patrné, že dosahuje průměrného ročního počtu zaměstnanců stanoveného zadavatelem.
- Přehled nástrojů a pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici dle § 79 odst. 2 písm. j) Zákona. Uchazeč tuto skutečnost prokáže prostřednictvím seznamu.
- Tento seznam bude minimálně obsahovat:

1 ks malotraktor s příslušenstvím (vlečka, sněhová radlice, zametací kartáč, rozmetací zařízení)

1 ks benzínový křovinořez

1 ks benzínová sekačka na trávu

1 ks benzínový fukar na listí

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob dle §83, odst. 1 písm. b) Zákona.

Uchazeči mohou k prokazování kvalifikace využít osvědčení dle § 86 odst. 2 Zákona.

Případné změny v kvalifikaci se řídí ustanovením §88 odst. 1 písmene a), b), c) Zákona.

1. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v následujícím členění:

Celková cena v Kč bez DPH za jeden rok plnění, vyčíslení DPH a celková nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplvající za zadávaných podkladů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

2. Platební a obchodní podmínky

- Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny je legislativní změna DPH a navyšování o míru inflace stanovenou ČSÚ
- Zadavatel stanovuje obchodní podmínky, sankční ujednání a specifikaci platebních podmínek formou návrhu smlouvy, která je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

3. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od č. 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky.

Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo zajištěno provázkem s pečeti.

Nabídka bude předložena v jednom originálním výtisku vyhotoveném nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
- Doklady prokazující kvalifikaci
- Závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 2) včetně příloh s doplněnými údaji, který musí být podepsaný uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku, osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny předložit příslušné pověření či plnou moc (kopie)

- Závazný návrh nájemní smlouvy (viz příloha č. 6) včetně příloh s doplněnými údaji, který musí být podepsán uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku, osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny předložit příslušné pověření či plnou moc (kopie)

Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče s přesahem mimo přelepku.

Obálky musí být zřetelně označeny „**VZ – Správa hřbitova Č. Krumlov – neotevírat**“

Na obálkách bude dále uvedena adresa uchazeče, na níž bude případně možné zaslat oznámení.

Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat úhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži o veřejnou Zakázku.

Uchazeč je povinen podat nabídku na celý předmět plnění veřejné zakázky.

Kompletní dokumentace k veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele.

Zadavatel doporučuje uchazečům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

V Českém Krumlově dne 4. 10. 2016

Mgr. Dalibor Carda

starosta města

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o správě
3. Položkový rozpočet
4. Technická specifikace činností

5. Řád veřejného pohřebiště města Český Krumlov
6. Návrh smlouvy o nájmu prostor určených k podnikání