**Zápis z 9. kontrolního dne stavby dne 8.7.2014**

**Stavba:** Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov - oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry

**Místo jednání:** Český Krumlov – objekt bývalého kláštera klarisek

**Počet stran zápisu:** 14

**Příloha:** listina s podpisy účastníků KD,

**Prezenční listina:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jméno** | **Společnost/ pracovní pozice** | Kontakt | **Zkr.** | **Přítomen/ podpis viz příloha** |
| Danuše Thimová | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č. Budějovicích, vedoucí oddělení garantů území | +420 724 965 363, thimova.danuse@npu.cz | NPÚ | ano |
| Michaela Špinarová | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 602 627 440, spinarova.michaela@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Bloch | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | +420 724 054 738, bloch.jiri@npu.cz | NPÚ | ano |
| Daniel Šnejd | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 724 053 332, snejd.daniel@npu.cz | NPÚ | ano |
| Marek Princ | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení památkových průzkumů | +420 776 646 800, princ.marek@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Havlice | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, archeolog | havlice.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Roman Lavička | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | lavicka.roman@npu.cz | NPÚ | ne |
| Josef Ždych | Pegisan s.r.o, | +420 602 419 811, zdych@pegisan.cz | PEG | ne |
| Josef Škvor | Pegisan s.r.o, výrobní ředitel | +420 602 620 439, skvor@pegisan.cz | PEG | ano |
| Alena Arbetová | Pegisan s.r.o | Arbetova@seznam.cz | PEG | ano |
| Martin Süss | Pegisan s.r.o, příprava staveb | +420 728 645 719, suss@pegisan.cz | PEG | ne |
| Jaroslav Dolejš | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí | +420 602 641 479, pegisan@pegisan.cz | PEG | ano |
| Radek Hynk | Pohl s.r.o. koordinátor stavby | +420 727 916 882, hynk@pohl.cz | POHL | ano |
| Zbyněk Lisý | Pohl s.r.o., vedoucí střediska staveb | +420 702 058 753, lisy@pohl.cz | POHL | ano |
| Lukáš Zrna | Pohl s.r.o., přípravář | zrna@pohl.cz | POHL | ne |
| Jiří Kučera | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 724 869 016, kucera@pohl.cz | POHL | ano |
| Jakub Masák | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 777 121 003, masak@masak-partner.com | MAP | ne |
| Václav Jankovský | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 775 262 645, jankovsky@masak-partner.com | MAP | ano |
| Karel Kašák | Archaia Jih - archeolog |  | ARCH | ne |
| Radim Rouče | Městský úřad Český Krumlov, tajemník MěÚ, koordinátor projektu IOP | +420 777 478 470, radim.rouce@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Petr Papoušek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí oddělení památkové péče | +420 724 095 296, petr.papousek@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Dagmar Balcarová | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru správy majetku | +420 602 703 907, dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Pešek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic | +420 773 743 947, petr.pesek@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Václava Benešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, koordinátorka BOZP | +420 602 499 360, vaclava.benesova@volny.cz | MěÚ | ne |
| Tomáš Podaný | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, technický manažer, TDO | +420 773 748 571, tomas.podany@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Kateřina Slavíková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stavební manažer, TDO | +420 602 308 852, katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |

Připomínky k zápisu z kontrolního dne stavby zasílejte do dvou dnů od jeho distribuce na adresu [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz)

Zápisy z kontrolních dnů jsou obecně závazné pro všechny zúčastněné a slouží jako závazné zadání pro jejich další činnost. Zápis z KDS je odsouhlasen a stává se přílohou zápisu do Stavebního deníku v případě, že nikdo ze zúčastněných nezaslal připomínky do dvou dnů od distribuce záznamu.

**Na vědomí:** všem zúčastněným dle prezenční listiny

**Místo a čas příštího jednání**: Další kontrolní den stavby proběhne v úterý dne 15.7.2014 od 9.00 hodin

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Projednávané body** | | | | |
| **Bod** | | **Popis** | **Odpovídá** | **Termín/ plnění** |
|  | | **Kontrola úkolů z minulých KD s nimi související nové úkoly** |  |  |
| 1. | | **Větrací kanály v rajském dvoře odhalené archeologickým průzkumem**  Bod 4.1. ze zápisu č.1  Projektant navrhuje před jakýmkoli dalším řešením provést skrývku dvora K1 včetně průjezdu do nádvoří K5 dle platné PD, následně provést polohopisné a výškopisné zaměření kanálů, případný další postup bude stanoven dle nálezové situace, k odkryvům je nutné přizvat archeology.  KD č.9  Vzhledem k tomu, že jsou plánované práce rozkryvu nádvoří na nejbližší období, upozornili pracovníci SPP na požadavek sledování výše uvedených prací jak archeologem, tak pracovníky monitoringu. Po odhalení a provedení zaměření a průzkumu bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu. | Stavba a MAP | Úkol trvá - bude provedeno neprodleně po provedení bouracích prací |
| 2. | | **Kce krovu a stropu v nedokončeném nároží**  Bod 5. ze zápisu č.1 - TDO se zhotovitelem projde se schválenou PD stávající stav a porovná stávající rozsah poškození krovu a stropů s PD.  KD č.6  Provádí se revize rozsahu napadení a poškození jednotlivých prvků určených k výměně. Soupis bude stavbou předložen do příštího KD a bude porovnán s řešením dle PD fy MURUS  KD č.7  Bylo provedeno zhodnocení stavu konstrukce a byl zpracován návrh výměny jednotlivých prvků.  KD č.9  S ohledem na komplikace vzniklé v průběhu realizace stavebních prací v objektu K1 souhlasí zástupce investora s posunem harmonogramu opravy – jejího zahájení v této části do druhé poloviny 07/2014. | Stavba +TDO | provedeno |
| 3. | | **Kce stropů nad místnostmi č. K1-2-008, K1-2-010, K1-2-007**  Bod 6. ze zápisu č.1- revize zhlaví stropních trámů nad bývalým refektářem místnost č. K1-2-008, K1-2-010, K1-2-007.  Bylo provedeno prohlédnutí kce statikem fy Pegisan. Řešení sanace bude přeloženo.  KD č.6  Bude proveden zákres rozsahu výměn do výkresů.  KD č.7  Bylo provedeno zhodnocení stavu kce a zpracován návrh opravy kce a výměny jednotlivých prvků stropu. | Stavba + TDO | provedeno |
| 4. | | **Kamenný pilíř ve dvoře**  Bod 8. ze zápisu č.1 - Bylo provedeno posouzení stavu kce statikem firmy Pegisan. Přesný způsob statického zabezpečení bude zpracován samostatně a předložen ke schválení zástupci autorského dozoru a následně pracovníkům státní památkové péče.  KD č.6  Byl předložen návrh řešení sanace poškozené kce. Budou připraveny změnové listy a podána žádost o vydání závazného stanoviska. | Stavba | Provedeno |
| 5. | | **Archeologický dozor**  Organizace provádějící ZAV neprodleně předloží aktualizovaný projekt ZAV, ke kterému bude následně požádáno o vydání závazného stanoviska výkonného orgánu SPP. Projekt ZAV bude doplněn o zprávu o provedených pracích do dnešního dne. Přílohu projektu bude nálezová zpráva ze ZAV.  KD č.7  Na příští KD bude přizvána firma zajišťující archeologický průzkum.  Ing. Papoušek podrobně prodiskutoval s panem Kašákem problematiku archeologie při opravě areálu kláštera a pan Kašák na základě této konzultace předloží projekt záchranného archeologického výzkumu a zprávu z již provedených prací jako dokumentace k žádosti o závazné stanovisko.  KD č.9  Pracovníci SPP požadují zvát na pravidelné KD zástupce organizace provádějící archeologický dozor. Dále požadují pravidelně předkládat průběžně zprávy a výstupy z prováděného archeologického dozoru. | SPP  TDO | Úkol trvá  15.7.2014 |
| 6. | | Po postavení lešení pro opravu krovu nedokončeného rohu objektu K1 bude proveden upřesňující průzkum fasád.  Lešení bude postaveno v první etapě v rozsahu dle výkresu pohledů K1-1 až 3, K1-6 až 13, K3-1 až 3, K4-1.  KD č.5  Průzkum fasád je průběžně prováděn. Doposud nebylo nic nalezeno dle stavu prozkoumaných fasád lze odhadovat, že ani na dalších stěnách provedených stejnou technikou („šumavský špric“) se nic nenachází. Zástupce NPÚ Mgr. Bloch doporučuje při snímání uvolněných degradovaných novodobých omítek postupovat citlivěji v úrovni parapetů 2.NP, kde by mohly být pozůstatky fragmentů původních omítek.  KD č.6  Byl stanoven postup kontroly jednotlivých úseků fasád před zahájením opravy omítkových vrstev.   1. Jednotlivé úseky po odstraněných nesoudržných vrstvách budou prohlédnuty NPÚ - pracovníky monitoringu. 2. O stavu jednotlivých úseků bude ze strany NPÚ ve spolupráci s TDO pořízen zápis do stavebního deníku. 3. Na základě stavu fasád bude odsouhlasen postup buďto dle technologického postupu dle PD nebo s korekcemi technologického postupu dle aktuální nálezové situace.   KD č.7  Pracovníky monitoringu bylo provedeno prohlédnutí fasád s provedením sond.  Byla zjištěna následující nálezová situace:  Na krátkém křídle do dvora (křídlo s refektářem v přízemí) jsou dochované gotické omítky, zazděná okna a hlavně původní podoba architektonického rozvrhu, který je dnes přepsán v novodobé svrchní vrstvě. Původně se jednalo o hladkou omítku bílenou, v barvě byla řešena pouze tektonika- černá s červeno-bílým mramorováním (pasparty, římsa, patrový pás, nárožní kvádrování). Tato úprava je datována letopočtem ve štítu – 1669. Všechny nálezy byly popsány Ing. D. Šnejdem do stavebního deníku.  V průběhu KD č.7 byly provedeny vzorky a vybrán jeden, podle kterého bude možné provádět práce na fasádách s tím, že v rozpracovanosti bude provedena ještě následná kontrola dne 26.6.2014 provádění prací a další kontroly budou prováděny následně. Na příštím KD bude provedena pracovníky NPÚ revize fasády z pohledu zpracování omítek na větších plochách na fasádě směrem k pivovaru. Zároveň bude projednáno barevné řešení nátěru.  Na centrálním nádvoří je možné provádět očištění od nesoudržných vrstev, ale pouze za podmínky, že nedojde k poškození vrstvy barokní omítky, která se místy nachází pod nimi.  KD č.8  **Obnova Fasády K1-3** až 5 po prohlídce na dnešním KD je a bude prováděna dle schválené PD beze změn. Nová omítková vrstva bude kopírovat nerovnosti stávajícího zdiva tam, kde byla sejmuta nesoudržná část stávající omítky až na zdivo. Povrch sjednocující vyrovnávací vápenná omítková vrstva bude v tloušťce do 10 mm. Tloušťka vyrovnávací vrstvy bude korigována dle stávajících vpadlých prvků. Vpadlé plochy bude nutné upravit tak, aby na ně bylo možné provést vrchní štukovou vrstvu. Budou připraveny vzorky barevnosti a způsobu provedení nárožní bosáže a rozvrhu jejího kvádrování.  **Obnova Rizalitu – fasády K1-8 až 10** je a bude prováděna dle schválené PD s tím, že se navíc provedou tyto práce - štukování s datací (název dle PD) bude restaurováno, barevnost fasády bude upravena dle nálezu raně barokní vrstvy a fragmenty raně barokní vrstvy - původní nárožní bosáže, barokní rámování štítu a kordonové římsy budou zafixovány před nanesením nové vrstvy omítek. Odstraňování nesoudržných vrstev v místech původních omítek bude prováděno pod dohledem pracovníků NPÚ nebo restaurátora.  Po odstranění nesoudržné vrstvy novodobých omítek bude v souladu s PD provedeno zaměření a zdokumentování raně barokní vrstvy a její zakreslení do výkresů.  Nově nad rámec PD bude dořešeno ukončení fasády u štítu (u krytiny). Změny oproti projektové dokumentaci vč. výkresů budou předloženy pracovníkům SPP.  KD č.9  **Objekt K1 – fasády K1-3 až 10**  Omítky hlazené dřevem – vrchní omítka na celé ploše fasády bude provedena celoplošně jako jednovrstvá zatřená.  **Objekt K3**  Dle informace Mgr. Blocha byl průzkum fasád objektu K3 byl proveden v rámci doplňujících průzkumů při zpracování PD. Po postavení lešení bude provedeno pouze případné dopřesnění.  **Objekt K2 – fasáda do ulice Latrán**  Jedná se o fasádu po kompletní destrukční rekonstrukci v 70. letech 20. století s novými omítkami s vysokým obsahem cementu, které se podílí na zvýšené vlhkosti v 1.NP. Omítky budou odstraněny v této části v do úrovně stropní kce 1.NP. Při realizaci prací (odstraňování omítek) bude prováděn průběžně dohled pracovníky monitoringu. | Stavba, NPÚ, TDO, projektant | 8.7.2014 |
| 7. | | **Strop nad místností K1-1-044**   1. Bude provedeno vrchem z místností 2.NP (K1-2-051 a K1-2-052) odhalení zhlaví stropních trámů, aby mohlo být provedeno jejich posouzení, stanovení případného rozsahu poškození a dále stanovení způsobu jejich sanace. 2. Opravu havarijního stavu stropu (část pod místnostmi 2.NP K1-2-050 a K1-2-047) je možné provést dle způsobu uvedeného v PD i zde je však nutné nejprve prověřit rozsah skutečného poškození nosné kce a případně provést revizi PD nebo dle stavu jednotlivých prvků stropní kce stanovit nový způsob řešení sanace zasažených kcí. 3. V případě, že nebude nutné strop demontovat v místech, kde se na něm v úrovni 2.NP nachází příčky, není nutné provádět vybourání příček. Je však nutné provést revizi jejich založení. Tj. je nutné provést odhalení uložení v konstrukci viz bod a) i u zakládacích trámů pod příčkami postavenými nad stropem ve výše uvedených místnostech K1-2-052 a K1-2-051 v 2.NP.   KD č.5  Demontáž byla provedena a pod oběma příčkami jsou poškozené nosné prahy včetně navazujících dřevěných kcí příčky. Příčky budou vybourány v souladu se schválenou PD. Odhalená část nosné konstrukce stropu v této (K1-2-051 a 052) části s výjimkou jednoho zhlaví trámu nevykazuje poškození.  KD č.6  Proběhlo vybourání obou příček a byl zjištěn rozsáhlý výskyt dřevokazné pod podlahou a v dutině stropu v plném rozsahu místnosti K1-2-050 a zbývající části místnosti K1-2-047 v bezprostředním sousedství propadlého stropu.  KD č.7  Při rozkrytí zbývající části kce v místnosti K1-2-052 směrem k přístupovému schodišti v místnosti K1-2-001 bylo zjištěno, že novodobá příčka z dutinových cihel stojí na uhnilém dřevěném prahu (trámu). Pro provedení výměny nosné kce bude nutné provést vybourání této příčky. | Stavba  Stavba | Provedeno  Provedeno |
| 8. | | **Nový vstup do místnosti č.K2-2-010**  Ve stěně mezi místností K2-2-010 a chodbou K2-2-028 byly po oškrabání nesoudržných vrstev nátěrů nalezeny obrysy dvou otvorů se záklenkem. Původní otvor místnosti byl s největší pravděpodobností na ose místnosti, posléze byl zazděn a zřízen otvor se záklekem na levé straně při pohledu z chodby. Postupně došlo i k zazdění tohoto otvoru a zřízení otvoru třetího zcela novodobého posunutého z osy do pravé strany při pohledu z chodby, který částečně zasahuje do otvoru původního. S ohledem na to, že místnost má zachovanou v celém rozsahu velmi dobře čitelnou šablonovou výmalbu, která se váže právě ke vchodu umístěnému ve středu stěny, nabízí se řešení obnovit původní historický vstup. Toto řešení by vedle možnosti prezentace původního rozvrhu vybrané šablonové výmalby napomohlo i lepšímu dispozičnímu uspořádání místnosti. Tato nová skutečnost v případě předběžného souhlasu zástupců SPP bude zapracována do projektové dokumentace a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 9. | | **Místnost K2-1-001a – změna WC**  V průběhu stavby pomocného lešení došlo ke zřícení (v místech vybouraných výplní a pojistkových skříní) nesoudržné části příčky dělící původní vstupní místnost do objektu. S ohledem na její ohrožující stav byla tato celkově značně narušená dělící příčka rozebrána. Otevřel se tak původní vstupní prostor do objektu a objevil se zde i zajímavý motiv jedné z dekorativních výmaleb tohoto prostoru. Investor po konzultaci s projektantem navrhuje tento prostor prezentovat a nevestavovat do něj kabinku WC pro návštěvníky oddychového zázemí. Projektant a navrhuje zrušit místnost K2-1-020 WC muži a Místnost K2-1-019 Předsíň WC muži a pro potřeby návštěvníků oddychového zázemí upravit zbývající kabinky WC pro veřejnost v sousední místnosti v následujícím režimu místnost K2-1-022 bude sloužit zároveň jako WC vozíčkáři i WC muži.  Tato nová skutečnost bude po konzultaci se zástupci SPP zapracována do projektové dokumentace a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  KD č.5  V průběhu stavebních prací byla nalezena původní úroveň podlahy místnosti K2-1-001a a na ní navazujících místností WC pro veřejnost. V souvislosti s nálezem původní úrovně podlahy zástupce investora doporučuje, aby při úpravě místnosti K2-1-001a byla přezkoumána i možnost na zpřístupnění objektu K2 pro imobilní občany prostřednictvím vstupní místnosti objektu K2. V případě, že by toto řešení bylo reálné, byla by možnost zachovat vstup do dvora K2 z centrálního nádvoří bez větších stavebních úprav (bez zásahu do plochy nádvoří a bez realizace nájezdové rampy). Pokud bude možné požadavek investora realizovat, bude po konzultaci se zástupci SPP zapracován do projektové dokumentace a bude k němu požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 10. | | **Revize části stropů a podlah K2**  Bude provedena revize podlah a stropů mezi místnostmi K2-2-003 a K2-1-021 až 024 a také mezi místnostmi K2-2-004 a K2-1-001a  KD č.7  V místnostechK2-2-003 a 004 bylo provedeno vyčištění prostoru pod druhotně vloženou podlahu a byla objevena původní cihelná dlažba v celém rozsahu místností 003 a 004 ve zřejmě původní poloze podlahy místnosti před přestavbou do stávajícího stavu. Nosné trámy druhotné podlahy jsou bez defektů a byly nalezeny i původní rozpěry, které byly osazené mezi jednotlivými trámy. Stávající kci je možné použít jako nosnou i pro novou podlahu s tím, že nové podlahové fošny ba měly být v tloušťce cca 4 cm s ohledem na rozteč nosné kce.  Bylo provedeno rozkrytí podlahy v chodbě K2-2-005 a bylo zjištěno, že nosná dřevěná kce podlahy vložená nad klenbami stropu nad 1.NP je zcela dožilá a bude nutné provést kompletní výměnu dřevěných nosných prvků podlah (trámy). Podlahu je nutné zdemontovat v plném rozsahu místnosti a odtěžit násypy, ve kterých jsou nosné prvky zasypány.  KD č.8  Po rozkrytí kce v chodbě K2-2-005 je zřejmé, že bude nutné provést výměnu nosných prvků podlah z dřevěných hranolů. Tato potřeba vznikla až z nálezové situace při odtěžení násypů původní podlahy a nebyla v původní PD uvažována. Úprava bude projekčně vyřešena a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 11. | **Možnost otevření zazděného otvoru v K2-1-017**  Projektant dává ke zvážení obnovení původního vstupu na dvůr K2 z místnosti K2-1-017 (řemeslná dílna).  KD č.7  Případné otevření otvoru je nutné podložit projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 12. | **Zřícený strop nad místností K1-1-012**  V průběhu bouracích a vyklízecích prací v chodbách 1. a 2.NP došlo po odstranění druhotných vestaveb ke zřízení prohnilé dřevěné nosné kce stropu (v místě vany v bývalé koupelně ve 2.NP). Tato část dřevěné kce nebyla pohledová a její stav před jejím zřícením nebylo možné prověřit. Při zřícení části stropu bylo zjištěno, že na podhledu z prken leží poměrné masivní vrstva stavební suti, která podhled neúměrně zatěžuje. S ohledem na napadení velké části dřevěných kcí dřevomorkou bude před stanovení jakéhokoli dalšího postupu prací provedeno odhalení dřevěné nosné kce stropu nad částí místnosti K1-1-012 a částí místnosti K1-1-031 (obě místnosti pod chodbou K1-2-029). V případě, že bude nalezena suť i na dalších částech podhledu, je nutné ji neprodleně odstranit. O průběhu rozkrývání kce bude pořizována průběžně fotodokumentace.  Způsob a rozsah opravy stropu bude konzultován se zástupci SPP a v případě jejich souhlasu zapracován do projektové dokumentace a bude následně požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  KD č.8  S ohledem na stav stropů nad místnostmi 1.NP jak trámových, tak hurdiskových je nutné po rozkrytí všech částí poškozených stropů nad 1.NP urychleně vypracovat komplexní řešení a zpracovat projektovou dokumentaci. Následný schvalovací proces je popsán výše.  **Informace:** Ve večerních hodinách dne 1.7.2014 po skončení KD č.8 při odebírání násypu na části stropu nad místností K1-1-031 došlo ke zřícení cca poloviny pole a celého podhledu. Odhalená kce ukázala totální destrukci nosných stropních trámů v této části včetně 100% napadení celé kce dřevomorkou. Na jednom méně poškozeném fragmetu stropního trámu je patrné, že stropní trámy v této části byly též malované a identické s konstrukcí nad místností K1-1-012. Z dalšího průzkumu odhalených stropních kcí je patrné, že malovaný trámový strop v různém stadiu poškození a napadení dřevokaznou houbou se nachází i nad chodbou vedoucí ke schodišti tj. nad zbývající částí místnosti K1-1-031 a nad místnostmi K1-1-037a a K1-1-038 (nad touto místností je strop nejzachovalejší s výjimkou jednoho stropního trámu). | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 13. | **Zazděná okna v objektu K1**  S projektantem byla konzultována možnost otevření zazděných oken, která se nachází v 1. a 2 NP v místnostech K1-2-023 a K1-1-021 osově nad sebou. Dle vyjádření projektanta je nutné před provedením jakýchkoli dalších prací provést nejprve posouzení PŘB.  KD č.5  Po konzultaci s pracovníky SPP bylo doporučeno otevření pouze otvoru v 1.NP.  KD č.6  Viz analogicky bod. č. 7 tohoto zápisu.  KD č.8  Na základě nové nálezové situace byla znovu otevřena možnost prezentace a otevření původního okenního otvoru ve fasádě K1-6.  Po očištění místnosti v 2.NP K1-2-023 od nesoudržných vrstev starých nátěrů byl prověřen průběh původního fabionu. Byla provedena sonda pro ověření stavu otvoru. Pod zazdívku zabíhá původní fošnová podlaha i výmalba a v otvoru je zazděn okenní rám původního okna stejného rozměru i řemeslného zpracování jako v sousední místnosti. Případné otevření otvoru je možné, je však nutné podložit jej projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 14. | **Úprava PD pro potřebu expozice – místnost K1-1-030**  TDO předá projektantovi podklady potřebné k provedení drobné úpravy v PD pro potřeby plánované expozice v místnosti K1-1-030. | TDO | Úkol trvá |
| 15. | **Strop místnosti K4-2-006**  Stav nosné kce stropu nad místností K4-2-006 (strop vedle zřícené části stropů) je nutné důkladně prověřit a to hlavně s ohledem na výskyt dřevomorky, která byla jednou z příčin zřícení navazující části stropu na tuto místnost. Nad stropem bude rozebrána stávající cihelná dlažba, vybrán násyp a demontován záklop. Nosná kce bude důkladně prověřena včetně stavu uložení nosných trámů v obvodových zdech.  KD č.5  Byla rozkryta konstrukce stropů v místě uložení trámů na obvodové zdivo. Stav kce a jednotlivých nosných trámů bude muset posoudit statik. | Stavba | Úkol trvá |
| 16. | **Zakrývání konstrukcí schodišť, zárubní apod.**  Ing. Thimová opět upozornila na potřebu neprodleně dokončit provizorní zakrývání schodišť, zárubní a dalších stavebních prvků určených k repasím. | Stavba | Úkol průběžně trvá |
| 17. | **Nalezené cihelné dlažby**  U nalezených cihelných dlažeb v objektu je nutné provést návrh jejich konzervace.  KD č.7  Pro demontování fragmentů cihelných dlažeb je nutné provést komplexní řešení. | Projektant | Úkol trvá |
| 18. | **Úrovně podlah**  Pro stanovení konečné úrovně podlah 1.NP i 2.NP v objektech K1 a K2 je potřeba provést vyhodnocení nálezové situace (např. nalezené původní úrovně podlah) a následně provést komplexní návrh řešení.  KD č.8 – související problematika viz bod č.9  **Objekt K2 – výškové úrovně**  Stavba na základě nálezu původních podlah provedla vynesení výškových úrovní v souvislosti s možností vyřešení jednoduššího přístupu do 1.NP pro osoby s omezenou schopností pohybu (dále jen vozíčkáři), kde vedlejší efektem je i případné odstranění nájezdové rampy do nádvoří objektu K2 z centrálního nádvoří. Původní úroveň podlah místností K2-1-001a, K2-1-019 až 024 a dle nového nálezu původního prahu (v otvoru mezi místnostmi K2-1-001a a 002) se na této kótě nacházela i původní úrověň podlahy v místnosti K2-1-002. TDO a stavba navrhují podlahu v místnosti K2-1-001a nastoupat v cihelné dlažbě v mírném spádu do výškové úrovně +2,36(7) a na tuto výškovou úroveň srovnat i podlahy v místnostech K2-1-001b a místnostech K2-1-008 až 011, tímto krokem je možné srovnat celou přístupovou komunikaci pro návštěvníky, WC pro návštěvníky, místnosti zázemí (přípravny občerstvení) a dvora tak, že celý tento prostor bude zcela bezbariérový a přístupný přímo z ulice mezi objekty K2 a K4 a pro vozíčkáře tak odpadá nutnost objíždět při cestě na WC půlku objektu. Místnosti K2-1-002, K2-1-004 až 007 lze pak upravit na výškovou úroveň čisté podlahy +2,47 takže mezi komunikačním prostorem a místnostmi odpočinkového zázemí bude výškové převýšení ve stejné výšce, které bylo i ve schválené PD a zároveň tak nedojde k enormnímu snížení podlahy vůči okenním otvorům. Tím, že by zůstal původně uvažovaný výškový rozdíl mezi chodbou a místnostmi oddechového zázemí, vstupy do uvedených místností, respektive překonání rozdílu cca 10 cm, by bylo v souladu s PD řešeno nájezdovými klíny. Komunikační prostory 1.NP, WC, prostor dvora i prostory zázemí (přípravny občerstvení) by tak neobsahovaly žádné stupně. Ze dvora je při tomto řešení možné provedení případných drobných výškových korekcí u vstupů do objektu při přeložení zádlažby dvora a odpadly by tím i stupně v projektu vedoucí ze dvora do místnosti č.K2-1-008. Toto řešení po předběžné konzultaci vyhovuje více i zástupcům SPP zejména s ohledem na skutečnost, že by tak nebylo nutné realizovat novotvar - konstrukci nájezdové rampy z centrálního dvora.  Celé řešení výškových úrovní 1.NP objektu K2, je nutné podložit projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče.  KD č.9  **Objekt K2**  Pro zpracování revize úrovně podlah v objektu K2 byly zpracovány podklady pro JŘBÚ s projektanty. Projekční práce bude možné zahájit neprodleně po ukončení celého procesu JŘBÚ.  **Objekt K1**  S ohledem na nálezy v průběhu bourání podlah v rozsahu 1.NP objektu K1 je nutné provést revizi řešení skladeb podlah a jejich výškových úrovní v rozsahu 1.NP. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 19. | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-020**  V místnosti se v úrovni podlahy objevila konstrukce vynášecího klenutého oblouku. Je nutné provést vyhodnocení nálezové situace pracovníky NPÚ – monitoring.  KD č.7  Zástupci monitorigu NPÚ provedli průzkum kce a byl proveden zápis do stavebního deníku | TDO +NPÚ | Provedeno |
| 20. | **Objekt K1 – místnost č.K1-2-009**  V místnosti je nutné provedení přichycení omítky stropu se štukovým zrcadlem a dále důkladné zdokumentování výmalby stropu a stěn.  KD č.7  Bylo provedeno podepření podhledu. Přichycení podhledu bude provedeno v místech mimo plastickou nebo malovanou výzdobu stropu. | Stavba | Úkol je průběžně prováděn |
| 21. | **Objekt K1 – místnost č.K1-2-029**  Je nutné provedení rozkrytí větší části kce stropu s renesančním trámem zdobeným malbou ke stanovení rozsahu poškození stropu a stanovení dalšího postupu sanace.  KD č.8  Bylo provedeno rozkrytí větší části kce a nalezeny další dle vyjádření odborného pracovníka NPÚ zřejmě středověké malované trámy.  Další postup viz bod 12. tohoto zápisu. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 22. | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-012 a chodba u schodiště ve 2.NP v zadním traktu K1-2-040**  Bude provedena ochrana původní nalezené dlažby (v K1-1-012 – dlažba v nejnižší úrovni) geotextilií a OSB deskami.  KD č.7  S ohledem na havarijní stav stropních kcí v sousedních částech bývalé chodby 2.NP konventu bude provedena opatrná demontáž nalezené cihelné dlažby, které bude předcházet důkladná dokumentace stávajícího stavu tj. zaměření, fotodokumentace a očíslování jednotlivých dlaždic a zanesení do půdorysu. | Stavba | Provedeno |
| 23. | **Objekt K1 – místnost č.K1-2-040**  Bude provedeno vybrání násypu keramzitu a provedeno statické posouzení nalezené kce stropu z desek HURDIS uložených do traverz. V úrovni štukového podhledu z 1.NP je nutné v této části stropu provést sondy pro posouzení kce původního trámového stropu, který se nachází pod hurdiskami.  KD č.7  Konstrukce byla prohlédnuta statikem firmy Pegisan Ing. Arbetovou, která s ohledem na nestandardní uložení Hurdis desek s ohledem na změnu zatížení konstrukce v rámci nového využití doporučuje demontáž i tohoto stropu z desek Hurdis. Bude tak možné i podrobnější posouzení původní kce trámového stropu, která se pod stropem z desek Hurdis nachází. Nutnou opravu původního dřevěného stropu s ozdobným štukovým podhledem bude možné tak provést z horní části bez většího zásahu do štukového podhledu.  Celkové řešení kce stropu bude provedeno po demontáži desek Hurdis na základě vyhodnocení stavu původní kce. | Stavba | Úkol trvá |
| 24. | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-053**  Je možné začít opatrně rozebírat zazdívku a zásyp zřejmě původního vstupu do sklepa pod druhotně vloženou kcí schodiště do 2.NP. Při rozebírání je nutné kontrolovat založení uvedeného schodiště.  KD č.7  V průběhu rozebírání zásypu a zazdívky pod schodištěm z místnosti K1-1-013 do K1-2-012 byl zjištěn havarijní stav dřevěné nosné kce schodiště. Část nosných prvků stupňů je napadena dřevokaznou houbou a zcela degradována postupným rozpadem. Dalším problémem je druhotná úprava podesty schodiště, která není uložena do nosných zdí, ale byla provedena na násypu a zazdívce otvoru v 1.NP. Pro prozkoumání stavu kce a stanovení následujícího řešení je nutné dokončit odstranění zazdívky v 1.NP, provést posouzení stavu celé nosné kce schodiště. Navrhované řešení bude počítat s výměnou pouze poškozených prvků. | Stavba | Úkol trvá |
| 25. | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-023, 024**  Je možné opatrně zdemotovat cihelnou dlažbu a uložit ji do depozitu. | Stavba | Provedeno |
| 26. | **Objekt K1 – místnost č.K1-2-006**  Je nutné provést statické posouzení a nové komplexní řešení kce stropu nad 1.NP pod touto místnosti.  KD č.7  Bylo provedeno předběžné posouzení stavu kce stropu z desek Hurdis. Většina kce je nevyhovující pro nové užitné zatížení. Je nutné provedení nového projekčního řešení stropů nad 1.NP, které se nachází pod touto místností.  KD č.8 - S ohledem na stav stropů nad místnostmi 1.NP jak trámových, tak hurdiskových je nutné po rozkrytí všech částí poškozených stropů nad 1.NP urychleně vypracovat komplexní řešení a zpracovat projektovou dokumentaci.  Úkol trvá a zpracovaná projektová dokumentace se předloží se žádostí o závazné stanovisko orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| 27. | **Objekt K1 - Sedille v místnosti č.K1-1-044**  KD č.8  Byla znovu otevřena možnost prezentace zazděných sedile. Po konzultaci s odbornými pracovníky NPÚ bylo rozhodnuto, že zazdívka ze smíšeného zdiva sedille (první u stěny sakristie) bude opatrně vybourána za dohledu pracovníků monitoringu NPÚ nebo Mgr. Blocha a na dalším kontrolním dni se posoudí zjištěný stav.  KD č.9  Bylo provedeno vybourání zazdívky výše uvedené sedille – k nálezové situaci bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu. | Stavba  Monitoring | Provedeno  22.7.2014 |
| 28. | **Objekt K1 – místnosti č.K1-01-001 až 003**  KD č.8  **Omítky stěn** – pracovníci SPP upozornili stavbu, že v žádném případě nesmí být odstraňovány původní gotické omítky s otisky bednících prken. Při opravě stěn a stropů bude postupováno dle technologického postupu stanoveného v PD. Pro dočištění stěn je možné použít kartáče (raději měkčího), nesmí se však používat drátěný kartáč.  **Valounková dlažba** – dlažbu ve výše uvedených místnostech je nutné v souladu s PD celoplošně očistit tak, aby bylo možné stanovit přesný rozsah poškození podlahy a případně i způsob její opravy.  **Zazdívka u schodiště** – bude provedena sonda u schodiště v místnosti K1-01-001 (místnost se schodištěm) v zazdívce otvoru (nyní zaklenutá nika) proti vstupu do místnosti K1-01-002 pro ověření stavu prostoru za zazdívkou.  **Překlad nad okénkem v místnosti č.K1-01-003** bude řešen klasickou tesařskou opravou, překlad nebude vyjímán ze zdiva – otvor s označením prvků 0-07 a S052.  KD č.9  Valounková dlažba – stávající stav dlažby bude prohlédnut archeologem a pracovníky monitoringu a bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu. | Stavba | Provedeno |
| 29. | **Dendrochronologické vzorky**  Ve spolupráci s pracovníky monitoringu NPÚ budou opatrně vybourány pozůstatky zhlaví stropního trámu v místnosti č.K1-1-002 pro provedení dendrochronologie potřebné ke stanovení stáří stropní kce. Pracovníky monitoringu budou dále odebrány vzorky z malovaných stropních trámů, které se ve stavu různého poškození našly cca nad polovinou bývalého ambitu v místnostech K1 -01-012, 031, 038. | Stavba a NPÚ | Provedeno |
| 30. | **Úpravy v projektové dokumentaci**  Pracovníci státní památkové péče i zástupci dodavatele žádají investora o urychlené dořešení projekčních prací včetně na ně navazujících úředních procedur potřebných pro další pokračování stavby. | Investor |  |
| 31. | **Objekt K2 – tepelná izolace střechy**  V systému tepelné izolace střechy nebudou vzhledem k členitosti střešních rovin použity desky s integrovanými latěmi, ale desky stejného druhu tepelné izolace se systémem kotvení přes kontralať. Systém tepelné izolace je stejný jedná se pouze o záměnu způsobu uchycení střešní krytiny. Toto řešení nemá žádný dopad do ceny. Stavba předložila technické listy. |  |  |
| 32. | **Materiál uložený v půdním prostoru K1**  Zástupce firmy Pegisan - dodavatel tesařských prací požaduje do příštího KD sdělit konečné stanovisko k řešení problematiky materiálu (hranoly, krytina a tepelná izolace) uloženého v půdním prostoru objektu K1 a k možnosti jeho využití při rekonstrukci. Tuto problematiku je nutné řešit urychleně z hlediska dalšího postupu prací ve vztahu k požadovanému termínu dokončení stavebních prací.  KD č.9  Investor vyzval k vysvětlení předchozího majitele objektu, který realizoval předchozí etapy opravy střech. | Investor | 15.7.2014 |
| 33. | **Práce plánované k provedení v týdnu od 1.7.2014 – 8.7.2014**  Seznam prací byl dodavatelem předán na KD | Stavba | 15.7.2014 |
| 35. | Dosud prováděné práce probíhají v souladu s projektovou dokumentací a HMG. |  |  |