**Zápis z 15. kontrolního dne stavby dne 26. 8. 2014**

**Stavba:** Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov - oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry

**Místo jednání:** Český Krumlov – objekt bývalého kláštera klarisek

**Počet stran zápisu:** 16

**Příloha:** listina s podpisy účastníků KD

**Prezenční listina:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jméno** | **Společnost/ pracovní pozice** | Kontakt | **Zkr.** | **Přítomen/ podpis viz příloha** |
| Danuše Thimová | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č. Budějovicích, vedoucí oddělení garantů území | +420 724 965 363, thimova.danuse@npu.cz | NPÚ | ne |
| Michaela Špinarová | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 602 627 440, spinarova.michaela@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Bloch | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | +420 724 054 738, bloch.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Daniel Šnejd | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 724 053 332, snejd.daniel@npu.cz | NPÚ | ne |
| Marek Princ | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení památkových průzkumů | +420 776 646 800, princ.marek@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Havlice | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, archeolog | havlice.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Roman Lavička | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | lavicka.roman@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jakub Masák | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 777 121 003, masak@masak-partner.com | MAP | ne |
| Václav Jankovský | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 775 262 645, jankovsky@masak-partner.com | MAP | ano |
| Josef Ždych | Pegisan s.r.o, | +420 602 419 811, zdych@pegisan.cz | PEG | ne |
| Josef Škvor | Pegisan s.r.o, výrobní ředitel | +420 602 620 439, skvor@pegisan.cz | PEG | ano |
| Alena Arbetová | Pegisan s.r.o | Arbetova@seznam.cz | PEG | ne |
| Martin Süss | Pegisan s.r.o, příprava staveb | +420 728 645 719, suss@pegisan.cz | PEG | ano |
| Jaroslav Dolejš | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí | +420 602 641 479, pegisan@pegisan.cz | PEG | ano |
| Jan Panoš | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí |  | PEG | ano |
| Karel Drhovský | Pegisan s.r.o., SHP |  | PEG | ne |
| Radek Hynk | Pohl s.r.o. koordinátor stavby | +420 727 916 882, hynk@pohl.cz | POHL | ano |
| Zbyněk Lisý | Pohl s.r.o., vedoucí střediska staveb | +420 702 058 753, lisy@pohl.cz | POHL | ano |
| Lukáš Zrna | Pohl s.r.o., přípravář | zrna@pohl.cz | POHL | ne |
| Jiří Kučera | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 724 869 016, kucera@pohl.cz | POHL | ano |
| Jiří Ondruš | SKS s.r.o. | +420 603 984 128, ondrus@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Michal Holub | SKS s.r.o. | +420 725 392 066, holub@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Petr Meluzín | SKS s.r.o. | +420 725 395 420, meluzin@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Štěpán Studecký | SKS s.r.o. | +420 727 974 475, [studecky.stepan@sksblansko](mailto:studecky.stepan@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Jaromír Pernica | SKS s.r.o. | +420 606 732 685, [pernicaj@sksblansko](mailto:pernicaj@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Karel Kašák | Archaia Jih – archeolog | +420 723 767 641, kasak@archaiajih.cz | ARCH | ne |
| Radim Rouče | Městský úřad Český Krumlov, tajemník MěÚ, koordinátor projektu IOP | +420 777 478 470, [radim.rouce@mu](mailto:radim.rouce@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Petr Papoušek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí oddělení památkové péče | +420 724 095 296, [petr.papousek@mu](mailto:petr.papousek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Dagmar Balcarová | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru správy majetku | +420 602 703 907, [dagmar.balcarova@mu](mailto:dagmar.balcarova@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Pešek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic | +420 773 743 947, [petr.pesek@mu](mailto:petr.pesek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Václava Benešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, koordinátorka BOZP | +420 602 499 360, [vaclava.benesova@volny](mailto:vaclava.benesova@volny).cz | MěÚ | ne |
| Tomáš Podaný | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, technický manažer, TDO | +420 773 748 571, [tomas.podany@mu.ckrumlov.cz](mailto:tomas.podany@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |
| Pavel Novák | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, TDO | +420 603 441 778, [info@novakpavel.com](mailto:info@novakpavel.com) | MěÚ | ano |
| Radovan Sáček | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, specialista na obnovu památkových objektů | +420 774 736 694, [rsacek@seznam.cz](mailto:rsacek@seznam.cz) | MěÚ | ano |
| Kateřina Slavíková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stavební manažer, TDO | +420 602 308 852, [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |

Připomínky k zápisu z kontrolního dne stavby zasílejte do dvou dnů od jeho distribuce na adresu [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz)

Zápisy z kontrolních dnů jsou obecně závazné pro všechny zúčastněné a slouží jako závazné zadání pro jejich další činnost. Zápis z KDS je odsouhlasen a stává se přílohou zápisu do Stavebního deníku v případě, že nikdo ze zúčastněných nezaslal připomínky do dvou dnů od distribuce záznamu.

**Na vědomí:** všem zúčastněným dle prezenční listiny

**Místo a čas příštího jednání**: Další kontrolní den stavby proběhne v úterý dne 2.9.2014 od 9.00 hodin

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Projednávané body** | | | |
| **Bod** | **Popis** | **Odpovídá** | **Termín/ plnění** |
|  | **FASÁDY** |  |  |
| F.01 | KD č.5  Průzkum fasád je průběžně prováděn. Doposud nebylo nic nalezeno dle stavu prozkoumaných fasád lze odhadovat, že ani na dalších stěnách provedených stejnou technikou („šumavský špric“) se nic nenachází. Zástupce NPÚ Mgr. Bloch doporučuje při snímání uvolněných degradovaných novodobých omítek postupovat citlivěji v úrovni parapetů 2.NP, kde by mohly být pozůstatky fragmentů původních omítek.  KD č.6  Byl stanoven postup kontroly jednotlivých úseků fasád před zahájením opravy omítkových vrstev.   1. Jednotlivé úseky po odstraněných nesoudržných vrstvách budou prohlédnuty NPÚ - pracovníky monitoringu. 2. O stavu jednotlivých úseků bude ze strany NPÚ ve spolupráci s TDO pořízen zápis do stavebního deníku. 3. Na základě stavu fasád bude odsouhlasen postup buďto dle technologického postupu dle PD nebo s korekcemi technologického postupu dle aktuální nálezové situace.   **Objekt K1 – fasády K1-3 až 10**  Omítky hlazené dřevem – vrchní omítka na celé ploše fasády bude provedena celoplošně jako jednovrstvá zatřená.  **Objekt K3**  Dle informace Mgr. Blocha byl průzkum fasád objektu K3 byl proveden v rámci doplňujících průzkumů při zpracování PD. Po postavení lešení bude provedeno pouze případné dopřesnění.  KD č.12  **Objekt K1 – fasády K1-3, 4, 5, 6, 7**  Bude dodrženo členění dle PD a barevnost fasád bude provedena dle barevnosti vzorků bílé a šedé, které se nachází na fasádách K1-8-10, po jejich odsouhlasení pracovníky SPP. | Stavba, NPÚ, TDO, projektant | Průběžně v rámci opravy fasád |
| F.02 | **Objekt K1 – vzorky oken**  Byl předložen vzorek okna (201-1) se způsobem provedení a profilace pro objekt K1. Přítomní zástupci SPP a investora konstatují, že předložený vzorek profilací odpovídá projektové dokumentaci. Pozastavili se však nad skutečností, že vzorek okna je vyroben z lepených profilů s poměrně velkým množstvím spojů v jednotlivých prvcích (rámy, příčle). Bylo konstatováno, že dodavatel stavby je tím, kdo je povinen garantovat kvalitu minimálně po dobu záruky díla. Zhodnocení toho, jestli předložený vzorek plně odpovídá požadavkům na něj kladeným dle projektové dokumentace jak kvalitativně, tak i technicky je pak v kompetenci projektanta a po stránce památkové péče pracovníků SPP.  **Vyjádření k problematice zaslané Ing. Thimovou dne 21.8.2014**  **"K předloženému vzorku okenní výplně (včetně rámu) NPÚ uvádí, že s profilací jednotlivých prvků lze souhlasit, za problematické však považujeme použití lepených, nastavovaných dřevěných profilů namísto kvalitního  dřeva (masivu), bez suků, hustého a řádně vyschlého. Z hlediska památkové péče je důležité nejenom respektovat profilaci a použitý materiál, ale též původní způsob provedení a původní technologické a řemeslné postupy, což není v případě lepených profilů respektováno (pozn.: některé části, i krátké příčle, jsou lepeny i z několika částí). Zároveň uvádíme, že použití lepených profilů není ve schválené PD výslovně uvedeno ani požadováno, památková péče se tudíž k tomuto způsobu provedení nemohla v rámci správního řízení vyjádřit."** |  |  |
| F.03 | **Objekt K1 – fasády K1-8 až K1-10**  Bylo provedeno dne 18.8.2014 prohlédnutí vzorků provedení „cákanců“ bílé a červené barvy Dr. Lavičkou a Mgr. Blochem z NPÚ a Ing. Papouškem z MěÚ a následně v rámci KD i Ing. Thimovou z NPÚ. Zástupci památkové péče konstatovali, že „cákance“ zcela neodpovídají originální předloze a požadují mramorování formou cákanců znovu vyzkoušet a provést pod dohledem restaurátora. Dne 18.8.2014 bylo provedeno restaurátorem GD provedeno restaurování letopočtu ve štítu rizalitu (fasáda K1-9). O provedení restaurování bude zpracována a následně předložena restaurátorská zpráva.  KD č.15  **Objekt K1 – fasáda K1-8**  Ze tří vzorků provedených „cákanců“ nejvíce originálu odpovídá vzorek na horní bose. Bude však proveden ještě jeden vzorek s použitím lomené bílé dle schválené barevnosti pro plochy fasád K1-3 až K1-7 s tím, že originální cákance obsahovaly méně barvy (byly lazurnější). Výběr bude proveden odborným pracovníkem NPÚ Dr. Lavičkou a zástupcem výkonného orgánu SPP Ing. Papouškem dne 29.8.2014. |  |  |
| F.04 | **Objekt K2- fasáda do ulice Latrán**  Dne 18.8.2014 prohlédli zástupci SPP Dr. Lavička, Mgr.Bloch a Ing. Papoušek vzorky způsobu provedení štukové vrstvy z materiálu viz technický list – příloha KD č.13. Jako odpovídající byl jimi doporučen k realizaci vzorek provedený mezi prvním a druhým oknem na levé straně při pohledu na fasádu z ulice Latrán. Výběr tohoto vzorku byl akceptován v rámci KD i projektantem.  Restaurátorem bylo provedeno dne 18.8.2014 zafixování nálezů pozůstatků původních erbů a dekorativních prvků na spodní vrstvě omítky, která se nachází pod vrstvou novodobé úpravy fasády. O provedení restaurátorského zásahu bude zpracována a následně předložena restaurátorská zpráva.  KD č.15  V souladu s PD a požadavků zástupců SPP byly provedeny barevné vzorky barevnosti fasád. Ze vzorků barevnosti v barevném členění dle PD byly k provedení plochy a tektoniky za účasti všech přítomných vybrány vzorky S 1010-Y30R a S 3020-Y30R. Výběr bude ještě potvrzen odborným pracovníkem NPÚ Dr. Lavičkou za účasti zástupce SPP MěÚ oddělení památkové péče Ing. Papouška dne 29.8.2014. |  |  |
|  | **Objekt K2** |  |  |
| K2.01 | **Nový vstup do místnosti č.K2-2-010**  Ve stěně mezi místností K2-2-010 a chodbou K2-2-028 byly po oškrabání nesoudržných vrstev nátěrů nalezeny obrysy dvou otvorů se záklenkem. Původní otvor místnosti byl s největší pravděpodobností na ose místnosti, posléze byl zazděn a zřízen otvor se záklekem na levé straně při pohledu z chodby. Postupně došlo i k zazdění tohoto otvoru a zřízení otvoru třetího zcela novodobého posunutého z osy do pravé strany při pohledu z chodby, který částečně zasahuje do otvoru původního. S ohledem na to, že místnost má zachovanou v celém rozsahu velmi dobře čitelnou šablonovou výmalbu, která se váže právě ke vchodu umístěnému ve středu stěny, nabízí se řešení obnovit původní historický vstup. Toto řešení by vedle možnosti prezentace původního rozvrhu vybrané šablonové výmalby napomohlo i lepšímu dispozičnímu uspořádání místnosti. Tato nová skutečnost v případě předběžného souhlasu zástupců SPP bude zapracována do projektové dokumentace a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K2.02 | **Revize části stropů a podlah K2**  Bude provedena revize podlah a stropů mezi místnostmi K2-2-003 a K2-1-021 až 024 a také mezi místnostmi K2-2-004 a K2-1-001a  KD č.7  V místnostech K2-2-003 a 004 bylo provedeno vyčištění prostoru pod druhotně vloženou podlahu a byla objevena původní cihelná dlažba v celém rozsahu místností 003 a 004 ve zřejmě původní poloze podlahy místnosti před přestavbou do stávajícího stavu. Nosné trámy druhotné podlahy jsou bez defektů a byly nalezeny i původní rozpěry, které byly osazené mezi jednotlivými trámy. Stávající kci je možné použít jako nosnou i pro novou podlahu s tím, že nové podlahové fošny ba měly být v tloušťce cca 4 cm s ohledem na rozteč nosné kce.  Bylo provedeno rozkrytí podlahy v chodbě K2-2-005 a bylo zjištěno, že nosná dřevěná kce podlahy vložená nad klenbami stropu nad 1.NP je zcela dožilá a bude nutné provést kompletní výměnu dřevěných nosných prvků podlah (trámy). Podlahu je nutné zdemontovat v plném rozsahu místnosti a odtěžit násypy, ve kterých jsou nosné prvky zasypány.  KD č.8  Po rozkrytí kce v chodbě K2-2-005 je zřejmé, že bude nutné provést výměnu nosných prvků podlah z dřevěných hranolů. Tato potřeba vznikla až z nálezové situace při odtěžení násypů původní podlahy a nebyla v původní PD uvažována. Úprava bude projekčně vyřešena a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K2.03 | **Možnost otevření zazděného otvoru v K2-1-017**  Projektant dává ke zvážení obnovení původního vstupu na dvůr K2 z místnosti K2-1-017 (řemeslná dílna).  KD č.7  Případné otevření otvoru je nutné podložit projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče. | Investor a projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K2.04 | **Místnost K2-1-001a – změna WC**  V průběhu stavby pomocného lešení došlo ke zřícení (v místech vybouraných výplní a pojistkových skříní) nesoudržné části příčky dělící původní vstupní místnost do objektu. S ohledem na její ohrožující stav byla tato celkově značně narušená dělící příčka rozebrána. Otevřel se tak původní vstupní prostor do objektu a objevil se zde i zajímavý motiv jedné z dekorativních výmaleb tohoto prostoru. Investor po konzultaci s projektantem navrhuje tento prostor prezentovat a nevestavovat do něj kabinku WC pro návštěvníky oddychového zázemí. Projektant a navrhuje zrušit místnost K2-1-020 WC muži a Místnost K2-1-019 Předsíň WC muži a pro potřeby návštěvníků oddychového zázemí upravit zbývající kabinky WC pro veřejnost v sousední místnosti v následujícím režimu místnost K2-1-022 bude sloužit zároveň jako WC vozíčkáři i WC muži.  Tato nová skutečnost bude po konzultaci se zástupci SPP zapracována do projektové dokumentace a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  KD č.5  V průběhu stavebních prací byla nalezena původní úroveň podlahy místnosti K2-1-001a a na ní navazujících místností WC pro veřejnost. V souvislosti s nálezem původní úrovně podlahy zástupce investora doporučuje, aby při úpravě místnosti K2-1-001a byla přezkoumána i možnost na zpřístupnění objektu K2 pro imobilní občany prostřednictvím vstupní místnosti objektu K2. V případě, že by toto řešení bylo reálné, byla by možnost zachovat vstup do dvora K2 z centrálního nádvoří bez větších stavebních úprav (bez zásahu do plochy nádvoří a bez realizace nájezdové rampy). Pokud bude možné požadavek investora realizovat, bude po konzultaci se zástupci SPP zapracován do projektové dokumentace a bude k němu požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | 5.8.2014  Úkol trvá |
| K2.05 | **Objekt K2 – výškové úrovně**  Stavba na základě nálezu původních podlah provedla vynesení výškových úrovní v souvislosti s možností vyřešení jednoduššího přístupu do 1.NP pro osoby s omezenou schopností pohybu (dále jen vozíčkáři), kde vedlejší efektem je i případné odstranění nájezdové rampy do nádvoří objektu K2 z centrálního nádvoří. Původní úroveň podlah místností K2-1-001a, K2-1-019 až 024 a dle nového nálezu původního prahu (v otvoru mezi místnostmi K2-1-001a a 002) se na této kótě nacházela i původní úrověň podlahy v místnosti K2-1-002. TDO a stavba navrhují podlahu v místnosti K2-1-001a nastoupat v cihelné dlažbě v mírném spádu do výškové úrovně +2,36(7) a na tuto výškovou úroveň srovnat i podlahy v místnostech K2-1-001b a místnostech K2-1-008 až 011, tímto krokem je možné srovnat celou přístupovou komunikaci pro návštěvníky, WC pro návštěvníky, místnosti zázemí (přípravny občerstvení) a dvora tak, že celý tento prostor bude zcela bezbariérový a přístupný přímo z ulice mezi objekty K2 a K4 a pro vozíčkáře tak odpadá nutnost objíždět při cestě na WC půlku objektu. Místnosti K2-1-002, K2-1-004 až 007 lze pak upravit na výškovou úroveň čisté podlahy +2,47 takže mezi komunikačním prostorem a místnostmi odpočinkového zázemí bude výškové převýšení ve stejné výšce, které bylo i ve schválené PD a zároveň tak nedojde k enormnímu snížení podlahy vůči okenním otvorům. Tím, že by zůstal původně uvažovaný výškový rozdíl mezi chodbou a místnostmi oddechového zázemí, vstupy do uvedených místností, respektive překonání rozdílu cca 10 cm, by bylo v souladu s PD řešeno nájezdovými klíny. Komunikační prostory 1.NP, WC, prostor dvora i prostory zázemí (přípravny občerstvení) by tak neobsahovaly žádné stupně. Ze dvora je při tomto řešení možné provedení případných drobných výškových korekcí u vstupů do objektu při přeložení zádlažby dvora a odpadly by tím i stupně v projektu vedoucí ze dvora do místnosti č.K2-1-008. Toto řešení po předběžné konzultaci vyhovuje více i zástupcům SPP zejména s ohledem na skutečnost, že by tak nebylo nutné realizovat novotvar - konstrukci nájezdové rampy z centrálního dvora.  Celé řešení výškových úrovní 1.NP objektu K2, je nutné podložit projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče.  KD č.9  **Objekt K2**  Pro zpracování revize úrovně podlah v objektu K2 byly zpracovány podklady pro JŘBÚ s projektanty. Projekční práce bude možné zahájit neprodleně po ukončení celého procesu JŘBÚ.  KD č.10  **Objekt K2**  Způsob řešení výškové úrovně podlah – rámcové řešení výšek v místnostech byl projektantem proveden a zakreslen do výkresu 1.NP. Projekční řešení bude následovat po dokončení procesu JŘBÚ. | Investor a projektant | 5.8.2014  Úkol trvá |
| K2.06 | **Projekční vícepráce – výškové úrovně a změna vstupního prostoru do objektu K2 z uličky mezi objekty K2 a K4**  Podklady k vícepracím projektanta byly předány ke kontrole na CRR. Dodatek ke smlouvě je možné podepsat až po provedení kontroly a schválení oprávněnosti nákladů.  KD č.14  Bylo provedeno JŘBÚ s dodavatelem PD na zpracování výše uvedené úpravy. Materiál schválený radou města byl předložen na konci července 2014 před podpisem dodatku ke smlouvě k odsouhlasení CRR ČR v souladu s platnou „Příručkou“. Do doby konání KD č.14 investor zatím stanovisko CRR ČR neobdržel. |  |  |
| K2.07 | **Trasování instalací ZI, EI a vzdušníků podlah v objektu K2**  Je nutné před realizací sekání pro rozvody EI a ZI zpřehlednit trasy, tak aby bylo jednoznačné, které řešení platí. Zástupce firmy Pegisan (pan Drhovský), pověřený provedením průzkumu v trasách vedení, zpracuje a zašle návrh trasování, který bude do konce týdne prověřen a připomínkován projektantem, investorem a zástupci SPP. Definitivní trasování bude provedeno ve spolupráci zástupce firmy Pagisan pana Drhovského se specialisty a zástupci SPP dne 18.8.2014 (9.00-9.30 hodin).  KD č.14  Výsledky dohody všech zúčastněných trasování viz výše, které proběhlo dne 18.8.2014 za účasti zástupců SPP Ing. Papouška, Mgr. Blocha a zástupců investora a GD a subdodavatelů, jsou obsaženy v příloze č.1 tohoto zápisu.  Dále bylo dohodnuto, že veškeré trasy pro vedení svislých rozvodů ZI (voda a odpad) budou vedeny v jedné drážce.  Vývody pro reproduktory budou vyvedeny pouze do výškové úrovně zásuvek, další rozvody budou řešeny v rámci umístění mobiliáře jednotlivých místností.  V místnostech se zachovalými hřebínkovými klenbami v 1.NP (K2-1-004 a 005) je nutné dořešit vývod kabelu vedoucího ke stropním osvětlovacím tělesům tak, aby šel stranou od vrcholů hřebínků kleneb.  V místnosti č.K2-2-018 s ohledem na skutečnost, že bylo projektantem ověřeno, že na dveře vedoucí do předsíně K2-2-016 nejsou kladeny nároky z hlediska PB doporučují zástupci SPP s ohledem na snadnější vedení rozvodů EI ponechat zárubeň i dveřní křídlo ve stávající pozici. Toto řešení je akceptováno i projektantem.  Komín, ve kterém je veden rozvod požární vody z 1.NP (K2-1-008) do 2.NP (K2-2-028) nebude podélně prosekáván, budou pouze zřízeny montážní otvory pro provedení úchytů potrubí rozvodu požární vody v souladu s PD. Zástupce SPP Ing. Papoušek doporučuje zachování stávajících historických komínových dvířek v 1.NP (místnost K2-1-008). K tomu je nutné, aby projektant prověřil, jestli z hlediska PBŘ je možné přemístění požárního hydrantu (a kam), kvůli kterému měla dvířka být demontována.  S ohledem na skutečnost, že konstrukce, do které měl být částečně zabudován požární hydrant v místnosti K2-2-030, je hrázděná, stavba i zástupce investora doporučují prohození požárního hydrantu s rozvaděčem s ohledem na potřebu menší hloubky pro skříň rozvaděče.  S ohledem na minimalizaci sekání pro rozvody ZI a EI budou kuchyňské linky v místnostech 2.NP, které mají sloužit jako ubytování pro lektory, provedeny s plnou zadní stěnou tak, aby rozvody mohli být vedeny mezi zdí a zadní stěnou kuchyňské linky nebo vnitřkem kuchyňské linky.  V některých místnostech specifikovaných v příloze je nutné ověřit a upřesnit umístění středových rozet pro dopřesnění umístění svítidel a vývodů kabelů k nim vedoucím.  Obecně je potřeba zkontrolovat a prověřit počty svítidel.  VZT pro přípravnu občerstvení zatím realizováno. Investor prověří potřebný rozsah VZT a i dalšího vybavení přípravny občerstvení ve vztahu k potřebám a možnostem daných podmínkami dotace a případné korekce projedná s budoucím provozovatelem a s majitelem objektu.  KD č.15  **Místnost K2-1-008**  Světla - ve středním klenebním pásu bude osazeno pouze jedno světlo, které plní i funkci nouzového osvětlení.  **Místnost č.K2-2-030**  Umístění hydrantu a rozvaděče zůstává dle PD  **Místnosti K2-1-008 a 001b**  Hydrant na požární vodu může být přemístěn na protější stěnu (roh), transferovaná dřevěná příčka (prvek označený D 255) může být osazena do pozice cca 30 cm od ostění dveří D 249. Prvek Z 051 bude osazen na hydrantu a stávající komínová dvířka (pasportizace 1-230) v místě původního umístění hydrantu budou ponechána a repasována (viz úprava Z 004) – bude provedeno ocenění a vytvořen změnový list. | Stavba | Provedeno, provádění prací dle dohodnutých tras průběžně |
| K2.08 | **Objekt K2 – střešní vikýře**  V průběhu prací byly objeveny v PD nesrovnalosti v částech dokumentace, která řeší provedení pultových střešních vikýřů objektu K2. Projektant provede úpravu PD dle požadavku SPP – uvedení do souladu s podmínkami závazného stanoviska – viz výkresy pohledů.  KD č.15  Projektant předal v průběhu KD stavbě projektovou dokumentaci vztahující se k pultovým vikýřům, ve které byly opraveny nesrovnalosti a označeny prvky, které budou zpatinovány a nebudou pobity. Vikýře budou provedeny dle opravené předložené PD.  Velký vikýř u schodiště do půdy – záklop vikýře a střechy bude proveden do úžlabí, tvar úžlabí bude z půdního prostoru viditelný.  Oprava konstrukce krovu objektu K2  Nastavení krokví bude provedeno kolíkovaným spojem. Spoje závitovými tyčemi budou upraveny a zavíčkovány. | Projektant | Provedeno |
| K2.09 | KD č.15  **Plynová přípojka**  Přeložení (zkrácení) plynovodní přípojky z kolektoru, která je vyústěná v místnosti č.K2-1-001 (na rozhraní mezi částí a) a b)) může provést pouze správce sítí – EON. Zkrácení je nutné provést z důvodu toho, že po změně výškové úrovně podlah na původní úroveň plynová přípojka zasahuje nad úroveň podlahy. | Stavba | 14.9.2014 |
| K2.10 | KD č.15  Zástupce firmy Pegisan předal vyhodnocení stávající stropní kce v místnosti č.K2-2-030 obsahující návrh řešení opravy a doplnění stropní kce. |  |  |
|  | **Objekt K1** |  |  |
| K1.01 | **Strop nad místností K1-1-044**   1. Bude provedeno vrchem z místností 2.NP (K1-2-051 a K1-2-052) odhalení zhlaví stropních trámů, aby mohlo být provedeno jejich posouzení, stanovení případného rozsahu poškození a dále stanovení způsobu jejich sanace. 2. Opravu havarijního stavu stropu (část pod místnostmi 2.NP K1-2-050 a K1-2-047) je možné provést dle způsobu uvedeného v PD i zde je však nutné nejprve prověřit rozsah skutečného poškození nosné kce a případně provést revizi PD nebo dle stavu jednotlivých prvků stropní kce stanovit nový způsob řešení sanace zasažených kcí. 3. V případě, že nebude nutné strop demontovat v místech, kde se na něm v úrovni 2.NP nachází příčky, není nutné provádět vybourání příček. Je však nutné provést revizi jejich založení. Tj. je nutné provést odhalení uložení v konstrukci viz bod a) i u zakládacích trámů pod příčkami postavenými nad stropem ve výše uvedených místnostech K1-2-052 a K1-2-051 v 2.NP.   KD č.5  Demontáž byla provedena a pod oběma příčkami jsou poškozené nosné prahy včetně navazujících dřevěných kcí příčky. Příčky budou vybourány v souladu se schválenou PD. Odhalená část nosné konstrukce stropu v této (K1-2-051 a 052) části s výjimkou jednoho zhlaví trámu nevykazuje poškození.  KD č.6  Proběhlo vybourání obou příček a byl zjištěn rozsáhlý výskyt dřevokazné pod podlahou a v dutině stropu v plném rozsahu místnosti K1-2-050 a zbývající části místnosti K1-2-047 v bezprostředním sousedství propadlého stropu.  KD č.7  Při rozkrytí zbývající části kce v místnosti K1-2-052 směrem k přístupovému schodišti v místnosti K1-2-001 bylo zjištěno, že novodobá příčka z dutinových cihel stojí na uhnilém dřevěném prahu (trámu). Pro provedení výměny nosné kce bude nutné provést vybourání této příčky.  KD č.10  Stavba požaduje definitní řešení předložit do 31.7.2014 | Stavba  Investor | Provedeno  31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.02 | **Zazděná okna v objektu K1**  S projektantem byla konzultována možnost otevření zazděných oken, která se nachází v 1. a 2 NP v místnostech K1-2-023 a K1-1-021 osově nad sebou. Dle vyjádření projektanta je nutné před provedením jakýchkoli dalších prací provést nejprve posouzení PŘB.  KD č.5  Po konzultaci s pracovníky SPP bylo doporučeno otevření pouze otvoru v 1.NP.  KD č.6  Viz analogicky bod. č. 7 tohoto zápisu.  KD č.8  Na základě nové nálezové situace byla znovu otevřena možnost prezentace a otevření původního okenního otvoru ve fasádě K1-6.  Po očištění místnosti v 2.NP K1-2-023 od nesoudržných vrstev starých nátěrů byl prověřen průběh původního fabionu. Byla provedena sonda pro ověření stavu otvoru. Pod zazdívku zabíhá původní fošnová podlaha i výmalba a v otvoru je zazděn okenní rám původního okna stejného rozměru i řemeslného zpracování jako v sousední místnosti. Případné otevření otvoru je možné, je však nutné podložit jej projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče. | Investor a projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.03 | **Úprava PD pro potřebu expozice – místnost K1-1-030**  TDO předá projektantovi podklady potřebné k provedení drobné úpravy v PD pro potřeby plánované expozice v místnosti K1-1-030. | TDO | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.04 | KD č.9  **Objekt K1 – výškové úrovně podlah**  S ohledem na nálezy v průběhu bourání podlah v rozsahu 1.NP objektu K1 je nutné provést revizi řešení skladeb podlah a jejich výškových úrovní v rozsahu 1.NP. |  |  |
| K1.05 | **Nalezené cihelné dlažby**  U nalezených cihelných dlažeb v objektu je nutné provést návrh jejich konzervace.  KD č.7  Pro demontování fragmentů cihelných dlažeb je nutné provést komplexní řešení. | Projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.06 | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-053**  Je možné začít opatrně rozebírat zazdívku a zásyp zřejmě původního vstupu do sklepa pod druhotně vloženou kcí schodiště do 2.NP. Při rozebírání je nutné kontrolovat založení uvedeného schodiště.  KD č.7  V průběhu rozebírání zásypu a zazdívky pod schodištěm z místnosti K1-1-013 do K1-2-012 byl zjištěn havarijní stav dřevěné nosné kce schodiště. Část nosných prvků stupňů je napadena dřevokaznou houbou a zcela degradována postupným rozpadem. Dalším problémem je druhotná úprava podesty schodiště, která není uložena do nosných zdí, ale byla provedena na násypu a zazdívce otvoru v 1.NP. Pro prozkoumání stavu kce a stanovení následujícího řešení je nutné dokončit odstranění zazdívky v 1.NP, provést posouzení stavu celé nosné kce schodiště. Navrhované řešení bude počítat s výměnou pouze poškozených prvků. | Stavba | Úkol trvá |
| K1.07 | **Objekt K1 – místnost č.K1-2-006**  Je nutné provést statické posouzení a nové komplexní řešení kce stropu nad 1.NP pod touto místnosti.  KD č.7  Bylo provedeno předběžné posouzení stavu kce stropu z desek Hurdis. Většina kce je nevyhovující pro nové užitné zatížení. Je nutné provedení nového projekčního řešení stropů nad 1.NP, které se nachází pod touto místností.  KD č.8  S ohledem na stav stropů nad místnostmi 1.NP jak trámových, tak hurdiskových je nutné po rozkrytí všech částí poškozených stropů nad 1.NP urychleně vypracovat komplexní řešení a zpracovat projektovou dokumentaci.  Úkol trvá a zpracovaná projektová dokumentace se předloží se žádostí o závazné stanovisko orgánu státní památkové péče. | Investor a projektant | 31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.08 | **Objekt K1 - Sedille v místnosti č.K1-1-044**  KD č.8  Byla znovu otevřena možnost prezentace zazděných sedile. Po konzultaci s odbornými pracovníky NPÚ bylo rozhodnuto, že zazdívka ze smíšeného zdiva sedille (první u stěny sakristie) bude opatrně vybourána za dohledu pracovníků monitoringu NPÚ nebo Mgr. Blocha a na dalším kontrolním dni se posoudí zjištěný stav.  KD č.9  Bylo provedeno vybourání zazdívky výše uvedené sedille – k nálezové situaci bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu. | Stavba  Monitoring | Provedeno  31.7.2014  Úkol trvá |
| K1.09 | **Objekt K1 – místnosti č.K1-01-001 až 003**  KD č.8  **Omítky stěn** – pracovníci SPP upozornili stavbu, že v žádném případě nesmí být odstraňovány původní gotické omítky s otisky bednících prken. Při opravě stěn a stropů bude postupováno dle technologického postupu stanoveného v PD. Pro dočištění stěn je možné použít kartáče (raději měkčího), nesmí se však používat drátěný kartáč.  **Valounková dlažba** – dlažbu ve výše uvedených místnostech je nutné v souladu s PD celoplošně očistit tak, aby bylo možné stanovit přesný rozsah poškození podlahy a případně i způsob její opravy.  **Zazdívka u schodiště** – bude provedena sonda u schodiště v místnosti K1-01-001 (místnost se schodištěm) v zazdívce otvoru (nyní zaklenutá nika) proti vstupu do místnosti K1-01-002 pro ověření stavu prostoru za zazdívkou.  **Překlad nad okénkem v místnosti č.K1-01-003** bude řešen klasickou tesařskou opravou, překlad nebude vyjímán ze zdiva – otvor s označením prvků 0-07 a S052.  KD č.9  Valounková dlažba – stávající stav dlažby bude prohlédnut archeologem a pracovníky monitoringu a bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu.  KD č.10  Dlažba byla prohlédnuta archeologem. Archeolog nic nenalezl a pouze konstatoval skutečnost, že dlažba byla provedena do slabé kladecí vrstvy provedené na skalním masivu.  KD č.11  **místnosti č.K1-01-001 až 003**  Opravy omítek v místech s defekty zdiva a degradovanou omítkou budou prováděny jako hozené a stržené lžící, bez příměsi cementu. Oprava omítek musí probíhat pod dohledem restaurátora viz. požadavek dle PD.  KD č.12  Zástupci státní památkové péče upozorňují na nutnost barevného sjednocení vysprávek a trvají na účasti restaurátora při provádění oprav omítek místnosti sklepa. | Stavba  Stavba | Provedeno  29.7.2014  Úkol trvá |
| K1.10 | **Objekt K1 – gotické stropy nad 1.NP bývalé křížové chodby K1-1-012, K1-1-031, K1-1-037, K1-1-038 (v úrovni 2.NP místnosti K1-2-029, K1-2-040, K1-2-043, K1-2-046)**  Dne 18.8.2014 proběhla prohlídka pozůstatku původních trámových malovaných gotických stropů nad 1.NP (bývalá křížová chodba) zástupci SPP – NPÚ Č. Budějovice Dr. Lavičkou a Mgr. Blochem, za MěÚ Č. Krumlov Papouškem a zástupcem pověřeným GD Ing. Drhovským a zástupci TDO, a to za účelem stanovení dalšího postupu potřebného pro záchranu této unikátní konstrukce. Nálezová zpráva s doporučeným postupem potřebným pro záchranu gotických stropů jsou součástí přílohy tohoto zápisu.  KD č.15  V souladu s doporučeným postupem bylo provedeno sejmutí štukových prvků zrcadel v chodbě v části křížové chodby K1-1-012 a K1-1-037.  Pro posouzení stavu původního gotického stropu nad místností K1-1-012 bude nutné provést zřejmě i odstranění dřevěné konstrukce barokního schodiště na půdu v místnostech K1-2-056 a 057.  Konstrukci schodiště je nutné stavebně zaměřit a posoudit její stav.  Práce potřebné pro posouzení kce schodiště (T 029) projektant navrhuje provést následujícím postupem   1. Bude provedeno sejmutí omítky a rákosu ze svislých konstrukcí i podhledu a bude očistěna dřevěná kce schodiště. 2. Bude provedena fotodokumentace a stavebně technický výkres a zdokumentována celá konstrukce pro zhodnocení jejího stavu. 3. Rozhodnutí dalšího postupu bude provedeno po posouzení stavu odhalených konstrukcí odborným pracovníkem NPÚ Dr. Lavičkou za účasti zástupce SPP MěÚ - oddělení památkové péče Ing. Papouška dne 29.8.2014. | Stavba | 29.8.2014 |
| K1.11 | **Objekt K1 - Nález pozůstatků bývalých sklepů v místnostech K1-1-014 a**  **K1-1-013**  U bývalého zasypaného vstupu do sklepa, který byl odhalen v rámci výkopů pro ležatou kanalizaci, bylo dohodnuto, že bude provedeno vyklizení větší části s ohledem na nutnost ověření jejího průběhu i stavu ve vztahu ke statice objektů, které jsou v těchto místech postavené v úrovni 1.NP. Objevený sestupující klenutý prostor bude opatrně vyklizen až po případný zával. V průběhu vyklízení bude průběžně prováděno podpírání stávající konstrukce.  V případě prostupu pro rozvod ležaté kanalizace v místnosti K1-1-013 v místě, kde byl objeven pozůstatek zaklenutí sklepa, který je zasypán. Bude proveden prostup touto konstrukcí s maximální šetrností vůči ní a bude minimalizována destrukce potřebná pro provedení průrazu pro tento prostup.  KD č.15  Bude vybrán zásyp i v chodbě za pozůstatkem kamenného portálu s lomeným obloukem, a to v rozsahu patrných konstrukcí z bývalého sklepa a to až k vynášecímu oblouku, který tvoří základ druhotně vestavěné stěny. Zazdívka v portálu nebude zatím vybourána. Bude očištěn pozůstatek schodiště vedoucí zřejmě původně z exteriéru ke sklepům (místnost K1-1-014).  Ve sklepě pod místností K1-1-015, který byl objeven za zazdívkou pod odstraněným zásypem, bude provedeno očištění původní dlažby podlahy sklepa od násypu jemného říčního písku (**tento materiál bude uskladněn v objektu a nebude vyvážen do kontejneru!!!!!!).**  Po odhalení všech dostupných konstrukcí bude provedeno geodetické zaměření pozůstatků původních sklepů a přístupové komunikaci, která k nim vedla.  Dne 29.8.2014 bude provedena prohlídka odhalených konstrukcí odborným pracovníkem NPÚ Dr. Lavičkou za účasti zástupce SPP MěÚ oddělení památkové péče Ing. Papouška.  K prováděným pracím bude zpracován výkaz výměr a provedeno jejich ocenění. Následně bude zpracován změnový list. | Stavba  Stavba | 2.9.2014 |
| K1.12 | KD č.15  **Místnost K1-1-020**  Bude provedeno odhalení větší části kce pokračující od vynášecího oblouku směrem do místnosti k ověření jejího průběhu. | Stavba | 2.9.2014 |
| K1.13 | KD č.15  **Místnost K1-1-025**  Budou provedeny sondy k ověření průběhu pozůstatků původního sklepa (navazuje na stávající sklepy K1-01-001 až 003) | Stavba | 2.9.2014 |
|  | **Objekt K4** |  |  |
| K4.01 | **Strop místnosti K4-2-006**  Stav nosné kce stropu nad místností K4-2-006 (strop vedle zřícené části stropů nad 1.NP) je nutné důkladně prověřit a to hlavně s ohledem na výskyt dřevomorky, která byla jednou z příčin zřícení navazující části stropu na tuto místnost. Nad stropem bude rozebrána stávající cihelná dlažba, vybrán násyp a demontován záklop. Nosná kce bude důkladně prověřena včetně stavu uložení nosných trámů v obvodových zdech.  KD č.5  Byla rozkryta konstrukce stropů v místě uložení trámů na obvodové zdivo. Stav kce a jednotlivých nosných trámů bude muset posoudit statik. | Stavba | 31.7.2014  Úkol trvá |
|  | **Obrácení dešťové kanalizace** |  |  |
| D.01 | **Překop ulice Pivovarské**  Zástupce dodavatele oznámil, že je plánováno provedení překopu Pivovarské ulice a parkoviště Pod poštou pro provedení dešťové kanalizace, a to v předpokládaném termínu od 8.9.2014 do 22.9.2014.  KD č.14  Dle informace následně po KD zaslané zástupcem GD proběhne překop kanalizace až v termínu od 6.10.2014 do 27.10.2014. |  |  |
|  | **Obecně platné body a informace** |  |  |
| O.01 | **Úpravy v projektové dokumentaci**  Pracovníci státní památkové péče i zástupci dodavatele žádají investora o urychlené dořešení projekčních prací včetně na ně navazujících úředních procedur potřebných pro další pokračování stavby.  KD č.10  Stavba opětovně žádá o urychlené vyřešení stavu s absencí projekčních řešení a to do 31.7.2014. Zástupci dodavatele upozorňují na to, že pokud nedojde k urychlenému řešení celé záležitosti, začne po tomto termínu být již velký problém s naplňováním harmonogramu provádění stavebních prací. Zástupci dodavatele vyzývají investora k bezodkladnému vyřešení celého problému s dodávkou dodatečných projekčních prací. | Investor | 31.7.2014  Úkol trvá |
| O.02 | **Nové základy**  Projektant souhlasí s tím, že nové základy je možné provádět z betonových cihel jako náhrady šalovacích tvárnic apod. |  |  |
| O.03 | Zástupce GP požaduje zasílat veškerá technická řešení zpracovávaná stavbou zasílat k revizi a autorizaci AD. |  | Průběžně |
| O.04 | V případě vedení slaboproudých rozvodů v prostoru pod radiátory je nutné dávat pozor na způsob připojení radiátorů. Umístění krabiček SR a EI je nutné provést s ohledem na např. malované sokly apod. |  |  |
| O.05 | KD č.15  **Připojení k internetu**  Bude provedeno dle PD – napojením na O2 telefonní linkou. |  |  |
|  | Práce plánované k provedení v týdnu od 26.8.2014 do 2.9.2014  Seznam prací byl dodavatelem předán zaslán a předán zástupcům SPP. | Stavba | 2.9.2014 |
|  | Dosud prováděné práce probíhají v souladu s projektovou dokumentací a HMG. |  |  |