

635/2015/010P

## **D O D A T E K č. 10**

### **SMLOUVY O DÍLO**

#### **Město Český Krumlov**

se sídlem

náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov,

IČO: 00245836

zastoupené starostou Mgr. Daliborem Cardou

dále jen „objednatel“

a

#### **POHL cz, a.s.**

se sídlem Roztoky, Nádražní 25, PSČ 252 63

IČO 25606468, DIČ CZ25606468

zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze

pod spisovou značkou ve vložce B 4934

bankovní spojení Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu 4200388669/6800

zastoupen Janem Lapešem, členem představenstva

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tento dodatek č. 10 (dále též dodatek) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30.4.2014, sp.zn. 256/2014/oIOP, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník") na základě jednacího řízení bez uveřejnění § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### **I.**

Účastníci uzavřeli dne 30.4.2014 smlouvu o dílo na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky "Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov – oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry" v otevřeném zadávacím řízení (dále jen "zakázka").

Předmětem této smlouvy je plnění části 2. zakázky "Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov – oprava a rekonstrukce areálu", registrační číslo CZ.1.06/5.1.00/01.06132, rozdělené v souladu s § 98

zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, která je realizována v rámci Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.1.

Následně, dne 30.6.2014, v důsledku stanovení povinností zhotovitele v rámci změny či rozšíření seznamu oprávněných osob uvedených v příloze č. 9 smlouvy o dílo, uzavřeli účastníci dodatek č. 1, vedený pod sp.zn. 384/2014/oIOP.

Následně, dne 23.9.2014, z důvodu stanovení povinností koordinátora stavby informovat zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích vzniklých na staveništi během postupu prací, uzavřeli účastníci dodatek č. 2, vedený pod sp.zn. 574/2014/oIOP.

Následně, dne 11.12.2014, z důvodu aktualizace časového a finančního harmonogramu prací, uzavřeli účastníci dodatek č. 3, vedený pod sp.zn. 758/2014/oIOP.

Následně, dne 22.12.2014, z důvodu dodatečných stavebních víceprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 4, vedený pod sp.zn. 810/2014/oIOP.

Následně, dne 16.4.2015, z důvodu dodatečných stavebních víceprací a méněprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 5, vedený pod sp.zn. 193/2015/oIOP.

Následně, dne 26.6.2015, z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností mající vliv na termín dokončení díla, uzavřeli účastníci dodatek č. 6, vedený pod sp.zn. 476/2015/oIOP.

Následně, dne 30.6.2015, z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností mající vliv na termín dokončení díla, uzavřeli účastníci dodatek č. 7, vedený pod sp.zn. 503/2015/oIOP.

Následně, dne 17.8.2015, z důvodu dodatečných stavebních víceprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 8, vedený pod sp.zn. 5606/2015/oIOP.

Následně, dne 25.8.2015, z důvodu stavebních méněprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 9, vedený pod sp.zn. 622/2015/oIOP.

## II.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nezbytnost dodatečných stavebních prací (víceprací), které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V důsledku těchto okolností se účastníci dohodli na následující změně předmětu Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků spočívající v následujícím:

- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - klempířské prvky** - Potřeba úpravy nástřešního atypického žlabu sakristie, zatékání dešťových vod na cenné gotické omítky sakristie, potřeba přespádování části žlabu do pivovarské ulice, rozdělení odvodu vod v souvislosti s opravovaným nárožím objektu, změna a doplnění klempířských prvků objektů dvora K1- ochrana před zatékáním konstrukcí napadených dřevomorkou po provedené sanaci - viz příloha č. 1 - část ZL č. 19.
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - kce stropů nad 1\_PP - místnosti s vytěženými druhot. zásypy** - Projektantem bylo navrženo řešení zastropení místností 1.PP v rámci změny PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 24
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - oprava stropu -místnosti K1-1-025 a 014** - Projektantem bylo navrženo řešení způsobem klasické tesařské opravy při zachování maximální možné části původní nosné konstrukce stropu. Dále byla navržena celoplošná

sanace a preventivní ochrana dřevěných konstrukcí a provedena nová skladba konstrukce stropu a podlahy z důvodu odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek - viz příloha č. 1 - část ZL č. 25

- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - gotické stropy - nosná kce podlahy 2\_NP** - Projektantem byla navržena nová nosná kce stropu umístěná nad gotickým trámovým stropem, která splňuje požadavky, jak z hlediska statického, tak požárně bezpečnostního - viz příloha č. 1 - část ZL č. 26
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - oprava stropu nad místností K1-1-044** - Projektantem bylo navrženo řešení v rámci změny PD, kdy je ponecháno a doplněno původní projekční řešení sanace stropu - viz příloha č. 1 - část ZL č. 27
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - doplnění podlahy 1.PP** - Projektantem bylo navrženo řešení obnovení dlažeb místností 1. PP v rámci změny PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 30c
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - podhledy a štukové prvky 2\_NP** - Provedení opravy stropů, výměna podbíjení a rákosování, provedení obnovy a rekonstrukce štukové výzdoby - viz příloha č. 1 - část ZL č. 31a
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - Změny a VCP- štuky podhledy 1\_NP** - Transfer štukové výzdoby sejmuté z rušených podhledů pod gotickými stropy - viz příloha č. 1 - část ZL č. 31b
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - změna schodiště K1-1-013** - Provedení nové konstrukce schodiště v souladu se změnou PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 33a
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - dispoziční úpravy 1 a 2\_NP** - Potřeba dispozičních úprav vyvolaných řešením expozice v 1.NP a dopřesněným způsobem využití prostor 2.NP - viz příloha č. 1 - část ZL č. 33b.
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - restaurování fasády sakristie** - Provedení restaurátorských prací obnovy původních gotických kamenických, kovářských a štukových prvků - viz příloha č. 1 - část ZL č. 34a
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - obnovení sedíle a nalezených kamenných portálů** - Obnova a prezentace sedíle, portálů a dalších původních prvků ostění apod., přeložení základy dvorních částí a nádvoří vč. obnovy a doplnění kamenických prvků - viz příloha č. 1 - část ZL č. 34b
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - odvlhčení kostelní zdi** - V rámci schválených úprav PD kláštera minoritů byla navržena opatření vedoucí k odvlhčení zdiva, které je nutné provést ze strany sousední stavby - propojení odvětrávacích kanálů - viz příloha č. 1 - část ZL č. 36.
- **Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - změny truhlářské a zámečnické prvky** - Doplnění a změny v truhlářských, tesařských a zámečnických prvcích a s nimi související stavební úpravy dle změny PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 37.
- **Objekt K3 - Bývalý objekt klauzury - doplnění zámečnických a kamenických prvků** - Potřeba doplnění zámečnických a kamenických prvků v objektu K3 - nálezy a potřeby vzniklé v průběhu stavby - viz příloha č. 1 - část ZL č. 40.

- **Objekt K1 až K4 - Bývalý klášter klarisek - zdravotní instalace - změny - Doplnění a změny v ZI související se změnami PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 48**

Přesná specifikace dodatečných stavebních prací je uvedena v příloze č. 1 – souhrnu změnových listů, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

### III.

Cena za dodatečné stavební práce (stavební vícepráce) je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem **3 889 472,00 Kč** bez daně z přidané hodnoty. K ceně za díla bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných a účinných právních předpisů. Ohledně stavebních víceprací proběhlo jednací řízení bez uveřejnění.

Cena za dodatečné stavební práce je stanovena na základě ocenění položkového výkazu výměr zpracovaného zhotovitelem, který je součástí přílohy č.1 tohoto dodatku.

Cena za dodatečné stavební práce zahrnuje veškeré náklady spojené s jeho řádným provedením a jako taková je konečná bez možnosti jejího dalšího navýšení, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.

### IV.

Zhotovitel se zavazuje dodatečné stavební práce provést nejpozději do 31.8.2015, resp. 15.9.2015, a to v souladu s čl V. Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků, zejména dodatku č. 7 smlouvy o dílo.

### V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek obsahuje úplnou dohodu smluvních stran o jeho obsahu a že byl uzavřen na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy. .

Příloha č. 1: souhrn změnových listů č. 19, 24, 25, 26, 27, 30c, 31a, 31b, 33a, 33b, 34a, 34b, 36, 37, 40 a 48 – přiloženo na CD

28. 08. 2015

V Českém Krumlově dne .....

objednatel



V ROZTOKY dne 28. 8. 2015

zhotovitel

**POHL** <sup>34</sup> **cz, a.s.**  
Nádražní 25  
252 63 ROZTOKY  
Tel.: 233 089 411  
IČ: 25606468 • DIČ: CZ25606468