

DODATEK č. 8

SMLOUVY O DÍLO

Město Český Krumlov

se sídlem

náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov,

IČO: 00245836

zastoupené starostou Mgr. Daliborem Cardou

dále jen „objednatel“

a

POHL cz, a.s.

se sídlem Roztoky, Nádražní 25, PSČ 252 63

IČO 25606468, DIČ CZ25606468

zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze

pod spisovou značkou ve vložce B 4934

bankovní spojení Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu 4200388669/6800

zastoupen Janem Lapešem, členem představenstva

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tento dodatek č. 8 (dále též dodatek) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30.4.2014, sp.zn. 256/2014/OIOP, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník") na základě jednacího řízení bez uveřejnění § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

I.

Účastníci uzavřeli dne 30.4.2014 smlouvu o dílo na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky "Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov – oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry" v otevřeném zadávacím řízení (dále jen "zakázka").

Předmětem této smlouvy je plnění části 2. zakázky "Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov – oprava a rekonstrukce areálu", registrační číslo CZ.1.06/5.1.00/01.06132, rozdělené v souladu s § 98

zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, která je realizována v rámci Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.1.

Následně, dne 30.6.2014, v důsledku stanovení povinností zhotovitele v rámci změny či rozšíření seznamu oprávněných osob uvedených v příloze č. 9 smlouvy o dílo, uzavřeli účastníci dodatek č. 1, vedený pod sp.zn. 384/2014/oIOP.

Následně, dne 23.9.2014, z důvodu stanovení povinností koordinátora stavby informovat zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích vzniklých na staveništi během postupu prací, uzavřeli účastníci dodatek č. 2, vedený pod sp.zn. 574/2014/oIOP.

Následně, dne 11.12.2014, z důvodu aktualizace časového a finančního harmonogramu prací, uzavřeli účastníci dodatek č. 3, vedený pod sp.zn. 758/2014/oIOP.

Následně, dne 22.12.2014, z důvodu dodatečných stavebních víceprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 4, vedený pod sp.zn. 810/2014/oIOP.

Následně, dne 16.4.2015, z důvodu dodatečných stavebních víceprací a méněprací, uzavřeli účastníci dodatek č. 5, vedený pod sp.zn. 193/2015/oIOP.

Následně, dne 26.6.2015, z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností mající vliv na termín dokončení díla, uzavřeli účastníci dodatek č. 6, vedený pod sp.zn. 476/2015/oIOP.

Následně, dne 30.6.2015, z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností mající vliv na termín dokončení díla, uzavřeli účastníci dodatek č. 7, vedený pod sp.zn. 503/2015/oIOP.

II.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nezbytnost dodatečných stavebních prací (víceprací), které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V důsledku těchto okolností se účastníci dohodli na následující změně předmětu Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků spočívající v následujícím:

- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - úprava místnosti K2-1-028 - Projektantem bylo navrženo řešení statického zabezpečení a na základě toho i dispoziční úpravy - viz příloha č. 1 - část ZL č. 08
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - změny dispozic ve 2_NP - Na základě doporučení pracovníků státní památkové péče bylo přistoupeno k obnovení původního vstupního otvoru do místnosti K2-2-010 a provedení s tím souvisejících úprav v navazující dispozici chodeb - viz příloha č. 1 - část ZL č. 11.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - sanace dřevomorky a změna skladeb podlah 2_NP - Pro likvidaci a zamezení dalšího šíření je nutné odstranění celé konstrukce podlahy včetně násypu a dále odstranění omítek v zasažené části a provedení vyčištění a chemické sanace zdiva i konstrukce pod podlahou. Provedení korekce a změn ve skladbách podlah na základě ověření historického stavu konstrukcí v průběhu stavby s respektováním skutečnosti velkého výskytu dřevokazných hub v konstrukcích podlah v dané části objektu - viz příloha č. 1 - část ZL č. 12.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - zateplení parapetní zdi v místnosti K2-2-027 - S ohledem na skutečnost, že přístupová chodba k místnostem 2.NP je temperovaná a hrozí tak promrzání zdi a vznik kondenzace vody na konstrukci, bylo doporučeno provedení zateplení

kce parapetní zdi. Parapetní zeď bezprostředně souvisí s dřevěnými kcmi pavlače a navazuje na ně - viz příloha č. 1 - část ZL č. 13.

- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - změna šablonové výmalby - V rámci kontrolních dnů na základě jednak nálezové situace po rozkrytí omítkových a nátěrových vrstev a zjištění stavu původní šablonové a dekorativní výmalby a její celistvosti a možnosti rekonstrukce jednotlivých vzorů a dekorů a dále pak na upřesnění požadavků pro využití a provoz objektu (expozice, návštěvnické prostory s velkým provozem návštěvníků, vnitřní vybavení) bylo rozhodnuto o provedení redukce množství obnovované šablonové výmalby - viz příloha č. 1 - část ZL č. 16.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - oprava koruny ohradní zdi - Na základě konzultací v rámci KD bylo rozhodnuto demontovat krytinu a přezdíť horní část zdiva a provést novou prejzovou krytinu tak, aby nedocházelo k zatékání pod krytinu - viz příloha č. 1 - část ZL č. 17.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - truhlářské výrobky - Korekce výplní otvorů na základě dispozičních změn, úpravy dle nové PBŘ, doplnění výplně k oddělení schodiště do 2.NP od exteriéru - viz příloha č. 1 - část ZL č. 18.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - změna skladby podlahy - K2-3-014 - Projektantem byla v rámci projekčního řešení navržena sanační úprava dřevěných konstrukcí stropů nad 2.NP a dále minimalizovány vestavby do podkroví s úplným vypuštěním vestaveb v místě, kde došlo k poškození kci dřevokaznou houbou a v jejich bezprostředním okolí. U stropu nad 2.NP byla navržena změna skladby i způsobu zateplení konstrukce - viz příloha č. 1 - část ZL č. 22.
- Objekt K2 - Bývalý hospodářský dvůr - statická porucha 3_NP - Projektantem bylo navrženo řešení statického zabezpečení klenby i krovu a vynesení zatížení krovu přidáním statikem navrženého lepeného vazníku pod narušenou vaznici, tak aby nemuselo být zasahováno do dalších konstrukcí krovu. Sanace klenby a odlehčení násypu nad vrcholem klenby - viz příloha č. 1 - část ZL č. 23.
- Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - sanace dřevomorky - strop nad K1-2-007 - Projektantem bylo navrženo řešení způsobem klasické tesařské opravy při zachování maximální možné části původní nosné konstrukce stropu. Dále byla navržena celoplošná sanace a preventivní ochrana dřevěných konstrukcí a provedena nová skladba konstrukce stropu a podlahy z důvodu odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek - viz příloha č. 1 - část ZL č. 28.
- Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - sanace dřevomorky - strop nad K1-2-008 a 010 - Projektantem bylo navrženo řešení způsobem klasické tesařské opravy při zachování maximální možné části původní nosné konstrukce stropu. Dále byla navržena celoplošná sanace a preventivní ochrana dřevěných konstrukcí a provedena nová skladba konstrukce stropu a podlahy z důvodu odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek - viz příloha č. 1 - část ZL č. 29
- Objekt K1 - Bývalý konvent klarisek - kachlová kamna - V případě barokních kachlových kamen, dle otisku topeniště zřejmě umístěných v místnosti K1-2-006, ale i dalších biedermaierových kamen, je možné provedení věrohodné rekonstrukce. Projektantem byla na základě doporučení NPÚ a návrhu zpracovaného restaurátorem a odbornou firmou provedena změna PD - viz příloha č. 1 - část ZL č. 32.

- Objekt K4 - Bývalý hospodářský objekt - sanace stropu - Projektantem bylo navrženo řešení způsobem klasické tesařské opravy při zachování maximální možné části původní nosné konstrukce stropu. Dále byla navržena celoplošná sanace a preventivní ochrana dřevěných konstrukcí a provedena nová skladba konstrukce stropu a podlahy z důvodu odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek - viz příloha č. 1 - část ZL č. 41.
- Objekt K5 - Objekt K5 - Parter a přípojky - Přeložení dešťové kanalizace s ohledem na vedení plynu, provedení změny odvodu dešťových vod a provedení nové vodoměrné šachty- viz příloha č. 1 - část ZL č. 44.

Přesná specifikace dodatečných stavebních prací je uvedena v příloze č. 1 – souhrnu změnových listů, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

III.

Cena za dodatečné stavební práce (stavební vícepráce) je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem **3.424.554,33 Kč** bez daně z přidané hodnoty. K ceně za díla bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných a účinných právních předpisů. Ohledně stavebních víceprací proběhlo jednací řízení bez uveřejnění.

Cena za dodatečné stavební práce je stanovena na základě ocenění položkového výkazu výměr zpracovaného zhotovitelem, který je součástí přílohy č.1 tohoto dodatku.

Cena za dodatečné stavební práce zahrnuje veškeré náklady spojené s jeho řádným provedením a jako taková je konečná bez možnosti jejího dalšího navýšení, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.

IV.

Zhotovitel se zavazuje dodatečné stavební práce provést nejpozději do 31.8.2015, resp. 15.9.2015, a to v souladu s čl V. Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků, zejména dodatku č. 7 smlouvy o dílo.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek obsahuje úplnou dohodu smluvních stran o jeho obsahu a že byl uzavřen na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1: souhrn změnových listů

V Českém Krumlově dne 13. 08. 2015


objednatel



V PEACE dne 14. 8. 2015


POHL cz, a.s.
Nádražní 25
252 63 ROZTOKY
Tel.: 233 089 411
IČ: 25606468 • DIČ: CZ25606468