



**MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV**  
náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů, a podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi

Zadavatel, město Český Krumlov, Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon").

Název akce: **Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov.**

Evidenční číslo veřejné zakázky: VZCK 0093/2015.

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název: **Město Český Krumlov**  
sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov  
IČ: 00245836  
jednající: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města  
kontaktní osoba: Jan Sommer, investiční technik, odbor investic Městský úřad Český Krumlov  
telefon: 380 760 606  
email: jan.sommer@mu.ckrumlov.cz

**2. Informace o předmětu veřejné zakázky**

**2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu občanské vybavenosti (sociální zařízení), který se nachází na autobusové zastávce Špičák v Českém Krumlově. Během rekonstrukce dojde k úpravě a modernizaci vnitřních prostor a k zateplení objektu. Bude rozšířeno stávající zařízení tím, že bude zrušena místnost pro obsluhu. Nově vznikne kabinka pro tělesně postižené a kabinka pro těhotné maminky a maminky s dětmi. Na dámském WC budou k dispozici dvě záchodové mísy se samostatným zádveřím s umyvadly. Na pánském WC budou k dispozici dvě záchodové kabinky, dvě pisoárová stání a zádveří s umyvadly. Navržená je místnost pro úklid sociálního zařízení. V rekonstruovaném objektu budou kompletně vyměněny výplně otvorů, a to jak vnějších, kde budou osazeny hliníkové okenní a dveřní výplně s izolačním dvojsklem. V interiéru budou osazeny dřevěné dveře do ocelových zárubní. Celý objekt (část WC) bude zateplen fasádním polystyrenem a bude provedena nová fasáda. Na střešní konstrukci se osadí nové oplechování atiky a odvětrávacích komínků z pozinkovaného plechu a provede se nová povlaková foliová střešní krytina. Vše je uvedeno v projektové dokumentaci, kterou zhotovil Ing. arch. Petr Wíznar, ČKA 02323, č. zakázky: 03/PW/14, datum: 07/2014, stupeň: DPS.

Při provádění prací musí být postupováno v souladu se Závazným stanoviskem vydaným odborem územního plánování a památkové péče Městského úřadu Český Krumlov č.j. MUCK 59506/2014/OUPPP/JL ze dne 3.11.2014.

## **2.2. Druh veřejné zakázky:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

## **3. Místo plnění veřejné zakázky:**

objekt občanské vybavenosti (sociální zařízení na autobusové zastávce Špičák), pozemek p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov.

## **4. Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení plnění: dle dohody s vybraným uchazečem.

Požadovaný termín dokončení plnění: **15.4.2016**.

## **5. Zadávací lhůta** (doba po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkou)

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu devadesáti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

## **6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 50 zákona.

### **6.1. Základní kvalifikační předpoklady (dle § 53 zákona)**

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení** (příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky), podepsaného vždy osobou oprávněnou jednat jménem či **za uchazeče**.

Všichni statutární zástupci uchazeče nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče, prokazují splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení** (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky) **podepsaného každým statutárním zástupcem** uchazeče nebo **každým členem orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče**, samostatně.

Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, může být na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy požádán o předložení dokumentů vztahujících se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona. V takovém případě je povinen předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokumentů, ne starších 90 kalendářních dnů před datem podání nabídky.

### **6.2. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)**

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z veřejného rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z veřejného rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii.

### **6.3. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)**

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením **seznamu minimálně 3 dodávek a prací stejného nebo obdobného typu** jako je předmět plnění veřejné zakázky, **realizovaných** uchazečem **v posledních pěti letech**. K tomu doloží uchazeč čestné prohlášení o provedených dodávkách zboží nebo poskytnutí služeb s tím, že součástí tohoto čestného prohlášení bude seznam jím realizovaných zakázek obsahující zejména tyto údaje: označení objednatele (název/jméno, příjmení, sídlo/bydliště/místo podnikání, IČ), místo provádění stavebních prací, jejich rozsah, doba plnění, celková cena prací a kontaktní údaje na objednatele (tel., fax, email

apod.). Uchazeč může doplnit jednotlivé dodávky do tabulky, která tvoří přílohu č. 4 Výzvy k podání nabídky.

## 7. Pravost dokladů, doklady subdodavatele, seznam kvalifikovaných dodavatelů, certifikát

Pro potřeby předkládané nabídky je uchazeč či zájemce povinen předložit všechny požadované dokumenty na prokázání kvalifikace v prosté kopii, není-li uvedeno jinak. Všechny doklady, které zadavatel žádá předložit podepsané ze strany uchazeče či zájemce, musí být vždy podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu (profesní a technické kvalifikační předpoklady, ekonomickou a finanční způsobilost ke splnění veřejné zakázky), je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona (podepsané **čestné prohlášení**, které tvoří přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídky) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (**výpis z veřejného rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů) subdodavatelem,
- b) **čestné prohlášení subdodavatele** nebo **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z nichž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona (profesní a technické kvalifikační předpoklady, ekonomickou a finanční způsobilost ke splnění veřejné zakázky).

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Uchazeč nebo zájemce může doložit splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1, 2 zákona a profesních předpokladů v rozsahu dle § 54 písm. a) až d) zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle §§ 125 a násl. zákona. Dále může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů certifikátem vydaným podle §§ 133 a násl. zákona v rozsahu v něm uvedeném.

## 8. Uchazeč nebo zájemce dále předloží

- a) prohlášení o těchto skutečnostech
  - žádná z osob, které jsou statutárním orgánem uchazeče nebo členem statutárních orgánů uchazeče, v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyla v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele; v případě, že tyto osoby v uvedené době byly statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu uchazeče, předloží uchazeč seznam těchto osob, který bude součástí tohoto prohlášení,
  - zda má uchazeč formu akciové společnosti; v takovém případě doloží seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený v termínu pro podání nabídek,
  - na zpracování nabídky se nepodílel žádný zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele,
  - uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,

přičemž k tomu může použít text, který tvoří přílohu č. 5 Výzvy k podání nabídky.
- b) seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé) (uchazeč může použít tabulku, který tvoří přílohu

č. 6 Výzvy k podání nabídky). Pokud uchazeč předloží seznam v jiném formátu, musí tento seznam obsahovat nejméně ty údaje, které jsou uvedeny v tabulce, jež tvoří přílohu č. 6 Výzvy k podání nabídky.

- c) harmonogram stavby (viz čl. III. návrhu smlouvy o dílo),
- d) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 7 Výzvy k podání nabídky). **Do návrhu smlouvy mohou být doplněny pouze identifikační údaje za uchazeče a cena celkem bez DPH.** Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh smlouvy o dílo podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky.

Text návrhu smlouvy o dílo, přiložený k Výzvě o podání nabídky, je jednotný a závazný pro všechny uchazeče.

Uchazeč bere na vědomí, že před podpisem smlouvy může být zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů (výpis z VR, živnostenský list aj.), ne starších devadesáti kalendářních dnů před datem podání nabídky.

## 9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 10. Prohlídka místa plnění

Místem plnění veřejné zakázky je objekt občanské vybavenosti (sociální zařízení na autobusové zastávce Špičák) č.p. 139, Český Krumlov. **Prohlídku místa plnění** je možno dohodnout individuálně s kontaktní osobou zadavatele.

## 11. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně nabídkové ceny

Nabídka včetně všech dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka uchazeče musí být podána písemně. Nabídka bude obsahovat úplnou obchodní adresu účastníka a bude datována. Nabídka bude podepsána osobami oprávněnými zastupováním společnosti podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě zmocnění k podpisu dokladů jiným zástupcem uchazeče musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s obsahem (včetně příloh). Jednotlivé listy nabídky včetně příloh budou očíslovány. Posledním listem nabídky musí být prohlášení zájemce, v němž se uvede celkový počet listů nabídky.

**V případě, že uchazeč hodlá při realizaci předmětu veřejné zakázky využít na část plnění předmětu veřejné zakázky subdodavatele, je povinen uvést přehled všech subdodavatelů, se kterými bude předmět veřejné zakázky realizovat v Seznamu osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit, který tvoří přílohu č. 6 Výzvy k podání nabídky. V tomto seznamu subdodavatelů uvede uchazeč ke každému subdodavateli požadované identifikační údaje, popis části předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli a vyjádření podílu na plnění veřejné zakázky v Kč.**

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací (Výzvou k podání nabídky), a to oceněním soupisu prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentace (Výzvy k podání nabídky). Uchazeč vyplní přiložený soupis prací a dodávek / slepý rozpočet / výkaz výměr (dále jen "soupis prací a dodávek") v členění položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace. **V soupisu prací a dodávek doplní uchazeč jednotkové ceny v příslušném sloupci soupisu prací a dodávek u všech položek.**

**Změny v zadaném množství prací, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek uchazečem je nepřípustné. Takto provedené změny v soupisu prací a dodávek znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a dodávek a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující údaj uvedený v soupisu prací a dodávek.

Zjistí-li uchazeč nedostatky v soupisu prací a dodávek oproti projektové dokumentaci, je oprávněn zaslat zadavateli dotaz se žádostí o vyjádření.

V případě, že zadávací dokumentace, projektová dokumentace nebo soupis prací a dodávek v kterékoliv části obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o názorné vymezení požadovaného standardu; zadavatel netrvá na použití takových výrobků a umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Ve smyslu znění § 44 odst. 11 zákona připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Využije-li uchazeč této možnosti, bude součástí jeho nabídky jednoznačná specifikace věcná, technická i finanční takového řešení a popis případné odlišnosti navrhovaného řešení od zadavatelem uvedeného řešení v příslušné části zadávacích podmínek. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené normami a zákony.

Uchazečem oceněný soupis prací a dodávek v členění položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek) bude zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré práce, dodávky a související služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla vymezeného zadávací dokumentací, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a veškeré náklady odpovídající ustanovením návrhu smlouvy o dílo. Uchazečem navržená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady spojené s plněním díla dle projektové dokumentace a zadávací dokumentace včetně příloh. Nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a uchazeč je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů.

Nabídková cena bude zpracována a členěna dle soupisu prací a dodávek. **Celková nabídková cena bude uvedena na Křycím listu nabídky** jako nedílná součást nabídky v české měně, , a to v členění: cena bez DPH, samostatně uvedená DPH a cena včetně DPH. **Celková nabídková cena bez DPH bude doplněna do návrhu smlouvy o dílo** (čl. IV. odst. 1). V případě rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou na Křycím listu nabídky a celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou v příslušném článku návrhu smlouvy o dílo, bude zadavatel hodnotit nabídku podle celkové nabídkové ceny bez DPH uvedené v návrhu smlouvy o dílo, pokud tato bude odpovídat celkové ceně bez DPH dle soupisu prací a dodávek.

## 12. Místo a termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek: **6. listopadu 2015 do 09:00 hod.**

Nabídky se podávají v listinné podobě doporučené poštou nebo osobně na podatelnu na adresu: Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov. V případě doručení nabídky poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Zadavatel zajistí na každé převzaté nabídce uvedení přesného času a data převzetí. Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na výše uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě!**

Pracovní doba podatelny:

Po, St 7:30 – 11:00, 12:00 – 17:00

Út, Čt 7:30 – 11:00, 12:00 – 15:30

Pá 7:30 – 11:00, 12:00 – 13:00

Nabídka musí být doručena v uzavřené neporušené obálce a označena tímto textem:

|                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Veřejná zakázka malého rozsahu</p> <p><b>Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov</b></p> <p>Neotvírat do úředního otevření</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Obálka musí být na uzavření opatřena razítkem, případně jménem a podpisem uchazeče. Na obálce musí být čitelně uveden obchodní název a adresa uchazeče.

### 13. Doklady

Všechny požadované dokumenty předkládá uchazeč v prosté kopii, není-li uvedeno jinak.

Dodatečně vyžádané doklady prokazující splnění základních kvalifikačních a profesních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému je prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti kalendářních dnů a předkládají se rovněž v prosté kopii.

### 14. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídka uchazeče bude obsahovat nejméně tyto doklady (uvedené členění je doporučené):

1. Krycí list nabídky - (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky).
2. Obsah nabídky.
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií za uchazeče (příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky).
4. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií za statutární orgány uchazeče (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky).
5. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních kritérií.
6. Přehled požadovaného počtu dodávek a prací stejného nebo obdobného typu jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v období určeném v bodě 6.3. Výzvy k podání nabídky (příloha č. 4 Výzvy k podání nabídky).
7. Další doklady a prohlášení uchazeče (např. podle bod 8 písm. a) Výzvy k podání nabídky) (příloha č. 5 Výzvy k podání nabídky).
8. Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (příloha č. 6 Výzvy k podání nabídky).
9. Vlastní nabídka - oceněný soupis prací a dodávek v členění položkového rozpočtu, harmonogram stavby.
10. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 7 Výzvy k podání nabídky). **Do návrhu smlouvy mohou být doplněny pouze identifikační údaje za uchazeče a cena celkem bez DPH.** Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh smlouvy o dílo podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky. Text návrhu smlouvy o dílo, přiložený k Výzvě o podání nabídky, je jednotný a závazný pro všechny uchazeče.
11. Prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky.

### 15. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH** s váhou 100%. Zadavatel nestanoví žádná další hodnotící kritéria.

### 16. Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuje zadavatel komisi. Zadavatel tímto stanovuje, že komise pro otevírání obálek plní rovněž funkci komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Otevírání obálek je **neveřejné**. Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Komise posoudí obdržené nabídky, zejména posoudí splnění kvalifikace a dalších požadavků zadavatele. V případě potřeby může komise požádat uchazeče o podání vysvětlení a doplnění nabídky. Pokud nabídka uchazeče nesplňuje požadavky zadavatele, komise rozhodne o jejím vyřazení a navrhne zadavateli vyloučení uchazeče.

Komise provede hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií. O posouzení kvalifikace, posouzení nabídek a hodnocení zpracuje komise Protokol o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek. Protokol předloží komise zadavateli k rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Po rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky odešle zadavatel všem uchazečům do patnácti pracovních dnů po svém rozhodnutí oznámení o výběru. Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu devadesáti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dílo, nejdéle však dalších 30 dnů.

Obdržené nabídky zůstanou archivovány u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže. Vyřazené nabídky se uchazečům nevrací.

## **17. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

### **Přílohy:**

- 1) Krycí list nabídky.
- 2) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií za uchazeče.
- 3) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií za statutární orgány uchazeče.
- 4) Přehled požadovaného počtu dodávek a prací stejného nebo obdobného typu jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v období určeném v bodě 5.3. Výzvy k podání nabídky.
- 5) Prohlášení uchazeče o některých skutečnostech.
- 6) Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé).
- 7) Návrh smlouvy o dílo.
- 8) Projektová dokumentace.
- 9) Soupis prací a dodávek.

Českém Krumlově dne: 7.10.2015

.....  
Mgr. Dalibor Carda  
starosta města

**PŘÍLOHA č. 1 Výzvy k podání nabídky**

| KRYCÍ LIST NABÍDKY                     |                                           |                                                                                                    |        |                        |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------|
| Název veřejné zakázky:                 |                                           | Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC<br>Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov |        |                        |
| 1. Základní identifikační údaje        |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| 2.1. Zadavatel                         |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Název:                                 | Město Český Krumlov                       |                                                                                                    |        |                        |
| Sídlo:                                 | náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov |                                                                                                    |        |                        |
| IČ:                                    | 00245836                                  |                                                                                                    |        |                        |
| Zastoupený:                            | Mgr. Dalibor Carda, starosta města        |                                                                                                    |        |                        |
| Kontaktní osoba:                       | Jan Sommer, investiční technik OI MěÚ     |                                                                                                    |        |                        |
| Tel./fax:                              | 380 766 606                               |                                                                                                    |        |                        |
| E-mail:                                | jan.sommer@mu.ckrumlov.cz                 |                                                                                                    |        |                        |
| 2.2. Uchazeč                           |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Název:                                 |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Sídlo/místo podnikání:                 |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Tel./fax:                              |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| E-mail:                                |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| IČ:                                    |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| DIC:                                   |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Osoba oprávněná jednat<br>za uchazeče: |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Kontaktní osoba:                       |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Tel./fax:                              |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| E-mail:                                |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| 2. Celková nabídková cena              |                                           |                                                                                                    |        |                        |
|                                        | Cena bez DPH                              | DPH                                                                                                |        | Cena celkem vč.<br>DPH |
|                                        |                                           | sazba                                                                                              | částka |                        |
| Cena celkem v Kč                       |                                           | 21 %                                                                                               |        |                        |
| 3. Oprávněná osoba za uchazeče jednat  |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Podpis oprávněné osoby                 |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Titul, jméno, příjmení                 |                                           |                                                                                                    |        |                        |
| Funkce                                 |                                           |                                                                                                    |        |                        |

## Čestné prohlášení

Uchazeč ..... (doplnit obchodní název, sídlo, IČ) ..... tímto čestně prohlašuje, že:

- a) nenaplnil v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- b) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- c) není v likvidaci,
- d) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán a nebylo mu pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů (v případě, kdy je požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů); totéž platí i pro odpovědného zástupce, který vykonává popřávanou činnost a další osoby odpovídající za její činnost dodavatele,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

V návaznosti na zákon č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozd. předpisů a znění části čtyřicáté - č. 1 - zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozd. předpisů, které nabyly účinnosti dnem 1. ledna 2012, uchazeč rovněž čestně prohlašuje, že obchodní společnost

..... (doplnit obchodní název, sídlo, IČ) .....  
(doplní uchazeč)

nebyla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu, nebyla pravomocně odsouzena pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu.

Uchazeč dále čestně prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, a dále výslovně prohlašuje, že v tomto zadávacím řízení podává pouze jednu nabídku, nemá postavení subdodavatele jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a v tomto řízení nepodává společnou nabídku.

V ..... dne .....

Za uchazeče:

Jméno, příjmení, funkce, podpis .....

## **Čestné prohlášení**

Já, níže podepsaný ..... (doplnit národně statutárního zástupce - jméno, příjmení, titul) .....  
tímto čestně prohlašuji, že:

a) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,

b) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu

V .... dne .....

Jméno, příjmení, funkce, podpis .....

**Přehled dodávek a prací stejného nebo obdobného typu jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v období určeném v bodě 6.3. Výzvy k podání nabídky**

| <b>poř. č.</b> | <b>Název díla, místo provádění stavebních prací</b> | <b>Rozsah dodávek a stavebních prací</b> | <b>Doba plnění</b> | <b>Celková cena prováděných dodávek a prací (Kč vč. DPH)</b> | <b>Objednatel (název/jméno, příjmení, sídlo/bydliště / místo podnikání, IČ, kontaktní údaje - tel., fax, email apod.)</b> |
|----------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b>      |                                                     |                                          |                    |                                                              |                                                                                                                           |
| <b>2.</b>      |                                                     |                                          |                    |                                                              |                                                                                                                           |
| <b>3.</b>      |                                                     |                                          |                    |                                                              |                                                                                                                           |
| <b>4.</b>      |                                                     |                                          |                    |                                                              |                                                                                                                           |
| <b>5.</b>      |                                                     |                                          |                    |                                                              |                                                                                                                           |

## PŘÍLOHA č. 5 Výzvy k podání nabídky

**Název veřejné zakázky:** Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov

### Prohlášení uchazeče o některých skutečnostech

Za uchazeče (jméno, příjmení, místo podnikání, IČ / obchodní jméno, sídlo, IČ):

.....

tímto čestně prohlašuji, že:

- a) žádná z osob, které jsou statutárním orgánem uchazeče nebo členem statutárních orgánů uchazeče, v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyla v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;  
v případě, že tyto osoby v uvedené době byly statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu uchazeče, předloží uchazeč seznam těchto osob, který bude součástí tohoto prohlášení
- b) uchazeč má / nemá <sup>\*)</sup> formu akciové společnosti;  
pokud uchazeč má formu akciové společnosti, předkládá současně seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený v termínu pro podání nabídek, který bude součástí tohoto prohlášení
- c) na zpracování nabídky se nepodílel žádný zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele;
- d) uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V ..... dne .....

Jméno, příjmení, funkce (čitelně): .....

Podpis: .....

<sup>\*)</sup> nehodící se škrtněte

**PŘÍLOHA č. 6 Výzvy k podání nabídky**

| <b>Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé)</b> |                                              |                                                                                          |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Veřejná zakázka malého rozsahu dle Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízených organizací                   |                                              | Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel (zhotovitel) zadat subdodavateli (podzhotoviteli) | podíl na plnění VZ v Kč |
| <b>Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov</b>                                            |                                              |                                                                                          |                         |
| 1.                                                                                                                                                | <b>Název:</b>                                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Sídlo/místo podnikání:</b>                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Tel./fax:</b>                             |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>E-mail:</b>                               |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>IČ:</b>                                   |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>DIČ:</b>                                  |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Právní forma:</b>                         |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b> |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>     |                                                                                          |                         |
| 2.                                                                                                                                                | <b>Název:</b>                                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Sídlo/místo podnikání:</b>                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Tel./fax:</b>                             |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>E-mail:</b>                               |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>IČ:</b>                                   |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>DIČ:</b>                                  |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Právní forma:</b>                         |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b> |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>     |                                                                                          |                         |
| 3.                                                                                                                                                | <b>Název:</b>                                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Sídlo/místo podnikání:</b>                |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Tel./fax:</b>                             |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>E-mail:</b>                               |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>IČ:</b>                                   |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>DIČ:</b>                                  |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Právní forma:</b>                         |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b> |                                                                                          |                         |
|                                                                                                                                                   | <b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>     |                                                                                          |                         |

**NÁVRH**

**Smlouva o dílo**

uzavřená podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd.  
předpisů

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel**

**Město Český Krumlov**

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města,

zastoupené ve věcech technických: Ing. Jan Sommer, technikem odboru investic MěÚ Český Krumlov,

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel**

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul:

Sídlo/adresa provozovny:

Zápis v OR:

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

**II. Předmět smlouvy**

1. Název díla: **Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov.**

2. Specifikace díla:

Rozsah díla je dán nabídkou zhotovitele a projektovou dokumentací kterou zpracoval Ing. arch. Petr Wízner, ČKA 02323, č. zakázky: 03/PW/14, datum: 07/2014, stupeň: DPS.

V rámci realizace prací dojde k úpravě a modernizaci vnitřních prostor (výměna zařizovacích předmětů, rekonstrukce elektroinstalace, výměna oken a dveří), zateplení objektu, provedení nové fasády a položení nové střešní fólie.

Při provádění prací musí být postupováno v souladu se Závazným stanoviskem vydaným odborem územního plánování a památkové péče Městského úřadu Český Krumlov č.j. MUCK 59506/2014/OUPPP/JL ze dne 3.11.2014.

3. Místo plnění:

Český Krumlov, pozemek p.č. 3032, k. ú. Český Krumlov.

**III. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II. odst. 2 v době do **15.4.2016**.

Výzva k podání nabídky - Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov

Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech, uvedených v harmonogramu stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

#### **IV. Cena díla**

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

**Cena celkem bez DPH**

**Kč.**

2. Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek), který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
4. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV. odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenáklady již nebudou účtovány.

#### **V. Platební podmínky**

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu 2 originálů.
3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.

5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.

## **VI. Kvalitativní a technické podmínky**

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, soupisem prací a výkazem výměr.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **VII. Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

## **VIII. Předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum přejímky.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet přejímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele,
  - c) označení zhotovitele,
  - d) identifikaci smlouvy,
  - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

## **IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní patnácti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

#### **XI. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají na rozdíl od dispozitivního ustanovení § 2050 občanského zákoníku, že sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením povinností, zajištěných ujednáním o smluvní pokutě.

#### **XII. Další ujednání**

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu pěti let od ukončení realizace projektu.

#### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek), jež zhotovitel poskytl objednateli při zpracování nabídky, a který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Přílohy:

č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek) - cenová nabídka zhotovitele

č. 2 - Harmonogram stavby

V Českém Krumlově, dne .....

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

## **PŘÍLOHA č. 8 Výzvy k podání nabídky**

Název akce:

**Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov**

### **Projektová dokumentace**

Zadavatel tímto sděluje uchazečům, že veškeré potřebné dokumenty a doklady a veškeré informace k veřejné zakázce naleznou na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/3d69b483-9d5c-484e-9d8f-81bd3c25381d>.

**Kontaktní údaje: [jolana.benesova@mu.ckrumlov.cz](mailto:jolana.benesova@mu.ckrumlov.cz).**

## **PŘÍLOHA č. 9 Výzvy k podání nabídky**

Název akce:

**Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti – veřejné WC Špičák, p.č. 3032, k.ú. Český Krumlov**

### **Výkaz výměr - soupis prací a dodávek**

tímto sděluje uchazečům, že veškeré potřebné dokumenty a doklady a veškeré informace k veřejné zakázce naleznou na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/3d69b483-9d5c-484e-9d8f-81bd3c25381d>.

**Kontaktní údaje: [jolana.benesova@mu.ckrumlov.cz](mailto:jolana.benesova@mu.ckrumlov.cz).**