

658/2015/01

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města,
zastoupené ve věcech technických: p. Petr Zaumüller, technik odboru investic MěÚ Český
Krumlov, Ing. Hynek Pazderka, technik odboru investic MěÚ Český Krumlov,

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul: **IRO stavební s.r.o.**

Sídlo/adresa provozovny: Domoradice 303, Český Krumlov

Zápis v OR: Krajský soud v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 12280

zastoupená ve věcech smluvních: Zuzana Irová

zastoupená ve věcech technických: Ladislav Mácsay, Jaroslav Běhounek

IČ: 26072912,

DIČ: CZ26072912,

bankovní spojení: Oberbank pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 7100005177/8040

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Název díla: **ZŠ T.G. Masaryka Č. Krumlov - odstranění havarijního stavu dešťové kanalizace.**

2. Specifikace díla:

Rozsah díla je dán nabídkou zhotovitele a projektovou dokumentací kterou zpracoval projektant: Ing. Petr Barták, č. zakázky: 11-2015, datum: červenec 2015.

V rámci realizace havarijních prací dojde k výměně zbořené ležaté dešťové kanalizace na východní straně základní školy se zaústěním nové kanalizace do stávající revizní šachty. Nová kanalizace bude provedena z plastových trub DN 200 mm v délce 33 m, na trase budou vysazeny odbočky pro jednotlivé dešťové svody a vpusti.

3. Místo plnění:

ZŠ T.G. Masaryka, Český Krumlov.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 v době do **30.9.2015**.

IV. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je

stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

Cena celkem bez DPH 157.202,58 Kč.

2. Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenáklady již nebudou účtovány.

V. Platební podmínky

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu 2 originálů.
3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.

Objednatel tímto oznamuje, že objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je používán k ekonomické činnosti. Pokud je zhotovitel plátcem DPH a provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA"), je povinen aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, soupisem prací a výkazem výměr.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum převjímky.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet převjímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení zhotovitele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní patnácti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají na rozdíl od dispozitivního ustanovení § 2050 občanského zákoníku, že sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením povinností, zajištěných ujednáním o smluvní pokutě.

XII. Další ujednání

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu pěti let od ukončení realizace projektu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek), jež zhotovitel poskytl objednateli při zpracování nabídky, a který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Přílohy:

č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek) - cenová nabídka zhotovitele

V Českém Krumlově, dne 03.09.2015



Objednatel


IRO stavební s.r.o. ①
Domoradice 303
381 01 Český Krumlov
tel.: 380 726 378
IČO: 26072912, DIČ: CZ26072912

Zhotovitel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Havarie dešťové kanalizace-I. Etapa Objednatel:	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Venkovní kanalizace	Projektant:	Thermotechnik s.r.o.
Lokalita:	ZŠ T.G.M. Český Krumlov	Zhotovitel:	
Začátek výstavby:	15.7.2015	Konec výstavby:	38
JKSO:	Jiří Venus	Datum:	15.7.2015

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a suti		3 021,00				
ZRN-celkem		3 021,00	DN-celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	157 202,58	DPH 21%	33 012,54
		Celkem bez DPH	157 202,58
		Celkem včetně DPH	190 215,12

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: **Havarie dešťové kanalizace-1, Etapa** Doba výstavby: Objednatel:
 Druh stavby: Venkovní kanalizace Začátek výstavby: 15.7.2015 Projektant: Thermotechnik s.r.o.
 Lokalita: ZŠ T.G.M. Český Krumlov Konec výstavby: Zhotovitel:
 JKSO: Zpracováno dne 15.7.2015 Zpracoval: Jiří Venus

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.
13									
Hloubené výkopky									
1	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor. 3 do 100 m3	m3	42,75	85,00		3 633,75	0,00	0,00
2	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor. 3	m3	21,38	8,00		171,04	0,00	0,00
3	132301202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor. 4 do 100 m3	m3	42,75	95,00		4 061,25	0,00	0,00
4	132301209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor. 4	m3	21,38	8,00		171,04	0,00	0,00
15									
Roubení									
5	151101101R00	Pažení a rozepečení stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	171,00	45,00		7 695,00	0,00	0,17
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	171,00	35,00		5 985,00	0,00	0,00
16									
Přemístění výkopku									
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	85,50	19,00		1 624,50	0,00	0,00
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	13,50	85,00		1 147,50	0,00	0,00
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	99,00	20,00		1 980,00	0,00	0,00
17									
Konstrukce ze zemín									
10	171101101R00	Uložení sypaniny na skládku, včetně poplatku za skládku	m3	13,50	69,00		931,50	0,00	0,00
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	58,50	105,00		6 142,50	0,00	0,00
12	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	13,50	150,00		2 025,00	0,00	0,00
13	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	13,50	35,00		472,50	0,00	0,00
87									
Potrubí z trub z plastických hmot, skleněných a čedičových									
14	28611146 A	Trubka KGEM kanalizační hladká 125x3,0x1000mm SN4	kus	4,00	105,00		420,00	0,00	0,01
15	28611151 A	Trubka KGEM kanalizační hladká 150x3,6x1000mm SN4	kus	14,00	185,00		2 590,00	0,00	0,04
16	28611156 A	Trubka KGEM kanalizační hladká 200x4,5x1000mm SN4	kus	33,00	240,00		7 920,00	0,00	0,14
17	28651662 A	Koleno kanalizační KGB 150/45° PVC	kus	1,00	125,00		125,00	0,00	0,00
18	28651664 A	Koleno kanalizační KGB 150/87° PVC	kus	3,00	125,00		375,00	0,00	0,00
19	28651667 A	Koleno kanalizační KGB 200/45° PVC	kus	3,00	220,00		660,00	0,00	0,00
20	28651692 A	Redukce kanalizační KGR 150/125	kus	3,00	195,00		585,00	0,00	0,00
21	28651693 A	Redukce kanalizační KGR 200/150	kus	1,00	285,00		285,00	0,00	0,00
22	28651707 A	Odbočka kanalizační KGEA 200/150/45° PVC	kus	4,00	590,00		2 360,00	0,00	0,01
23	28651709 A	Odbočka kanalizační KGEA 200/200/45° PVC	kus	1,00	680,00		680,00	0,00	0,00
24	28651785	Přechod kamenina PVC KGUS 200	kus	1,00	1 890,00		1 890,00	0,00	0,00
25	55162490 A	HL600/2 lapač sřešních splavenin DN 125, kul. kloub	kus	3,00	4 250,00		12 750,00	0,00	0,00
26	871313121R00	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek do DN 150	m	18,00	150,00		2 700,00	0,00	0,00
27	871353121R00	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek do DN 200	m	33,00	190,00		6 270,00	0,00	0,00
28	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. z PVC gum. kroužek do DN 150 kus	kus	16,00	130,00		2 080,00	0,00	0,00
						8 037,08			0,20

29	877353121R00	Montáž tvarovek odboč z PVC gumový kroužek DN 200	kus	5,00	130,00	650,00	0,00	0,00
89		Ostatní konstrukce				66 301,00		31,39
30	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN 150 - 250	m	51,00	35,00	1 785,00	0,00	0,00
31	894411211RT2	Zřízení dvorních vpustí včetně dodávky materiálu	kus	2,00	9 000,00	18 000,00	2,84	5,68
32	895013111R00	Napojení kanalizačního potrubí na stávající kanalizaci	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	1,72	1,72
33	899311114R00	Osazení poklopů litinových s rámem nad 150 kg	kus	4,00	180,00	720,00	0,01	0,05
34	899621111R00	Pískové lože pod potrubí	m3	13,50	240,00	3 240,00	0,16	2,12
35	89962341R00	Obetonování potrubí nebo zdiwa stok betonem C12/15	m3	8,64	2 900,00	25 056,00	2,53	21,82
36	899911114R00	Geodetické zaměření	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,01	0,01
39		Dokončovací práce, demolice				9 500,00		0,00
37	899911114R01	Práce bourací a dokončovací	hod	50,00	190,00	9 500,00	0,00	0,00
H27		Vedení trubní dálková a přípojná				3 021,00		0,00
38	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	m	31,80	95,00	3 021,00	0,00	0,00
Celkem:						157 202,58		